



## Komplex aus 10 Apartments mit Swimmingpool und Gewerbeflächen direkt am Meer in Cala Serena

### DETALLES

 650 m<sup>2</sup>

### PRECIO

2.850.000 €

Ref. NR.

DRAC-LC09AS





## LA PROPIEDAD

Apartmentanlage mit 10 Wohnungen, Pool und Gewerbeflächen direkt am Meer in Cala Serena

Entdecken Sie dieses Juwel in einer der begehrtesten Lagen Mallorcas.

Diese Anlage mit einer Gesamtfläche von 1.100 m<sup>2</sup> direkt am Meer stellt eine strategische Investition mit unvergleichlichem Wertsteigerungspotenzial dar.

Die Anlage umfasst 10 Apartments (650 m<sup>2</sup> Wohnfläche), die derzeit vermietet sind.

Alle Mietverträge beinhalten eine Leerstandsklausel für den Fall eines Verkaufs.

Die Wohnungen benötigen eine Modernisierung.

Die Anlage verfügt über einen 450 m<sup>2</sup> großen Pool und komplett renovierte Terrassen, die einen exklusiven Außenbereich zum Genießen bieten.



Die Kombination aus erstklassiger Lage, nachgewiesener Rentabilität und dem Potenzial zur Wertsteigerung durch eine Innensanierung macht diese Immobilie zu einem unverzichtbaren Objekt für anspruchsvolle Investoren, die Exklusivität auf Mallorca suchen.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, eine Immobilie mit Flexibilität und Zukunftspotenzial zu erwerben! Kontaktieren Sie uns, um die vollständigen Unterlagen zu erhalten.





DRAC-LC09AS

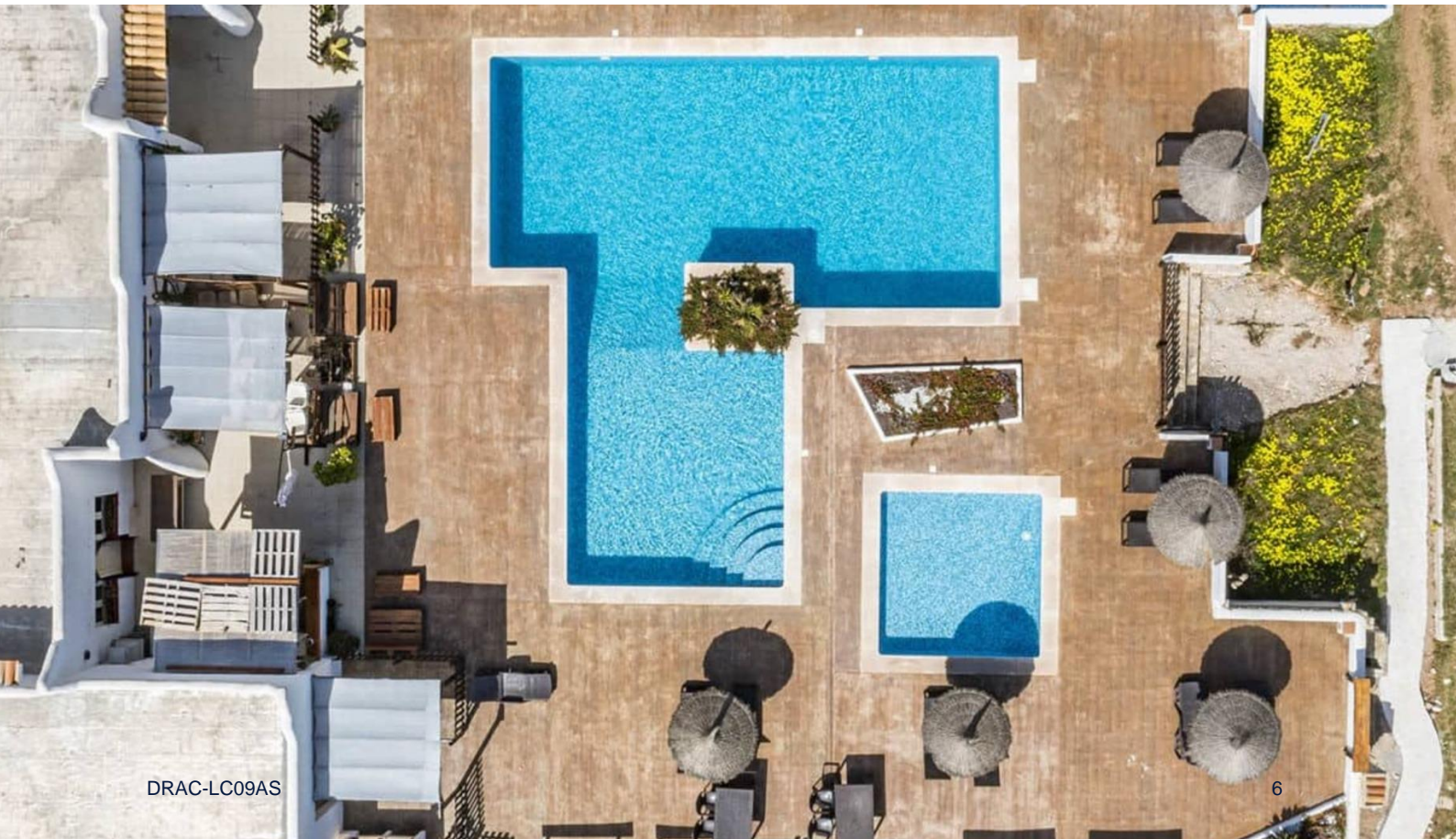
4





DRAC-LC09AS





DRAC-LC09AS

6





## Contacto

Pl. Major 11 - 07650 Santanyí  
Tlf. +34 971 654 300 [drac@remax.es](mailto:drac@remax.es)  
[www.remaxdrac.es](http://www.remaxdrac.es)

Disclaimer: The information contained in this exposé is provided by the owners or third parties and is for informational purposes only. While we strive for accuracy, DRAC2025 S.L. does not guarantee the completeness or reliability of the data, including measurements, descriptions, or the current status of the licensing process. Prices are subject to change or withdrawal from the market without prior notice. Taxes, notary, and registry fees are not included in the published price and must be borne by the buyer.

