



## Parcela con oportunidad de construcción inmediata en Ses Salines, Mallorca.

### DETALLES



Terreno: 23.000 m2



3 dormitorios



3 baños

### PRECIO

585.000 €

Ref. NR.

RU1219CV





## LA PROPIEDAD

Ubicada a las afueras del encantador pueblo de Ses Salines, en el corazón del sur de Mallorca, se encuentra esta exclusiva parcela que cuenta con proyecto aprobado y licencia de obras concedida. La principal ventaja: ¡la construcción puede comenzar de inmediato!

Características Destacadas del Proyecto:

**Autosuficiencia Energética:** El diseño de esta vivienda estilo bungalow destaca por su total independencia gracias a un parque de energía solar.

**Climatización Geotérmica Avanzada:** Dispone de un sistema geotérmico de circuito cerrado de baja entalpía para calefacción y refrigeración. El proyecto ya está completamente autorizado e inscrito en el Registro Minero de las Islas Baleares (para dos perforaciones de 120 metros).

**Suministro de Agua Garantizado:** Asegurado de manera eficiente mediante cisterna.



Flexibilidad en la Distribución: El diseño permite realizar cambios no estructurales fácilmente. Por ejemplo, se pueden configurar hasta 4 dormitorios, adaptando la actual sala de TV/Yoga del ala noreste según sus necesidades.

Extras Premium Disponibles: Bajo petición, ponemos a su disposición un proyecto de cocina Poggenpohl y el presupuesto detallado de una constructora de confianza.





RU1279CV

4





RU1219CV

5





RU1219CV

6





RU1219CV





RU1219CV

8





RU121907





RU1219CV

10





RU1219CV

11





RU1219CV

12





RU1219CV





## Contacto

Pl. Major 11 · 07650 Santanyí  
Tlf. +34 971 654 300 [drac@remax.es](mailto:drac@remax.es)  
[www.remaxdrac.es](http://www.remaxdrac.es)

Disclaimer: The information contained in this exposé is provided by the owners or third parties and is for informational purposes only. While we strive for accuracy, DRAC2025 S.L. does not guarantee the completeness or reliability of the data, including measurements, descriptions, or the current status of the licensing process. Prices are subject to change or withdrawal from the market without prior notice. Taxes, notary, and registry fees are not included in the published price and must be borne by the buyer.

