







Haus mit großem Garten und Renovierungspotenzial in Cala Figuera

DETALLES

-  110 m²
-  Terreno: 415 m²
-  3 dormitorios
-  1 baños

PRECIO

410.000 €

Ref. NR.

DRAC-CP2319AD





LA PROPIEDAD

In einer ruhigen Straße von Cala Figuera, nur wenige Minuten vom malerischen Fischerhafen und unweit des beliebten Ortes Santanyí entfernt, befindet sich diese authentische mallorquinische Immobilie mit außergewöhnlichem Potenzial. Eine seltene Gelegenheit, ein mediterranes Zuhause ganz nach den eigenen Vorstellungen zu gestalten.

Das eingeschossige Haus verfügt über ca. 100 m² bebaute Fläche auf einem großzügigen, 415 m² großen Stadtgrundstück und bietet vielfältige Möglichkeiten zur Renovierung und individuellen Gestaltung.

Derzeit umfasst die Immobilie ein Wohnzimmer, ein Esszimmer, drei Schlafzimmer sowie ein Badezimmer und bewahrt dabei ihren traditionellen mallorquinischen Charakter. Im hinteren Bereich des Grundstücks befinden sich zudem zwei separate Abstellräume, die zusätzlichen Platz für Lagerung, eine Werkstatt oder andere Nutzungen bieten.



Ein besonderes Highlight ist der großzügige private Garten mit alten Pinienbäumen, die natürlichen Schatten spenden und eine angenehme mediterrane Atmosphäre schaffen. Darüber hinaus besteht die Möglichkeit, einen Swimmingpool von ca. 30 m² zu errichten, wodurch ein wunderschöner Außenbereich zum Entspannen und Genießen des mallorquinischen Klimas entsteht.

Nach einer Renovierung kann diese Immobilie in ein stilvolles mediterranes Zuhause mit großzügigen Außenflächen verwandelt werden – ideal als Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder attraktive Investition auf Mallorca.

Cala Figuera zählt zu den authentischsten und charmantesten Orten im Südosten Mallorcas. Der malerische Naturhafen, die ruhige Atmosphäre und die Nähe zu einigen der schönsten Strände der Insel machen diesen Ort besonders begehrt. Die Immobilie befindet sich nur wenige Gehminuten vom Hafen, Restaurants, Cafés und allen wichtigen Einrichtungen entfernt und vereint Ruhe, Komfort und mediterrane Lebensqualität.

Eine hervorragende Gelegenheit, eine Immobilie mit Charakter in einer der begehrtesten Lagen Mallorcas zu erwerben





DRAC-CP2313AD

4





DRAC-CP2319AD

8





DRAC CE2319AD





DRAC-CP231960





DRAC-CP2319AD

8





DRAC-CP2310AD

9





DRAC-CP2319AD





DRAC CP2319AD





DRAC-CP2319AD

12







Contacto

Pl. Major 11 · 07650 Santanyí
Tlf. +34 971 654 300 drac@remax.es
www.remaxdrac.es

Disclaimer: The information contained in this exposé is provided by the owners or third parties and is for informational purposes only. While we strive for accuracy, DRAC2025 S.L. does not guarantee the completeness or reliability of the data, including measurements, descriptions, or the current status of the licensing process. Prices are subject to change or withdrawal from the market without prior notice. Taxes, notary, and registry fees are not included in the published price and must be borne by the buyer.

