




## Villa in S'Almunia. Erstklassige Lage. Garten und Pool

### DETALLES

 Terreno: 699,99 m2

 5 dormitorios

 2 baños

### PRECIO

1.275.000 €

Ref. NR.

DRAC-CV1568CC





## LA PROPIEDAD

Zu verkaufen: Immobilie in außergewöhnlicher Lage im Südosten der Insel, nur wenige Schritte von der beliebten Küste von S'Almunia entfernt. Es handelt sich um ein Anwesen, das sich ideal für Käufer oder Investoren eignet, die ein Teilrenovierungsprojekt in einer der begehrtesten und naturbelassensten Gegenden Mallorcas suchen.

Das Anwesen zeichnet sich durch seine Aufteilung auf zwei separate Gebäude aus, was eine hervorragende räumliche Vielseitigkeit bietet.

Haupthaus: Ein älteres Gebäude im typischen Inselcharakter, das einer allgemeinen Modernisierung bedarf. Es verfügt über 3 Schlafzimmer und 1 Badezimmer sowie Wohnbereiche.

Zweites Gebäude: Ein Nebengebäude, das sich ideal als Gästehaus eignet. Es verfügt über 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, eine Küche und eine separate Terrasse.



Das Anwesen befindet sich auf einem Grundstück, das einen Gartenbereich mit einheimischer Vegetation und einen Pool umfasst.





DRAC-CV1568CC





DRAC-CV1568CC







DRAC-CM1568CC



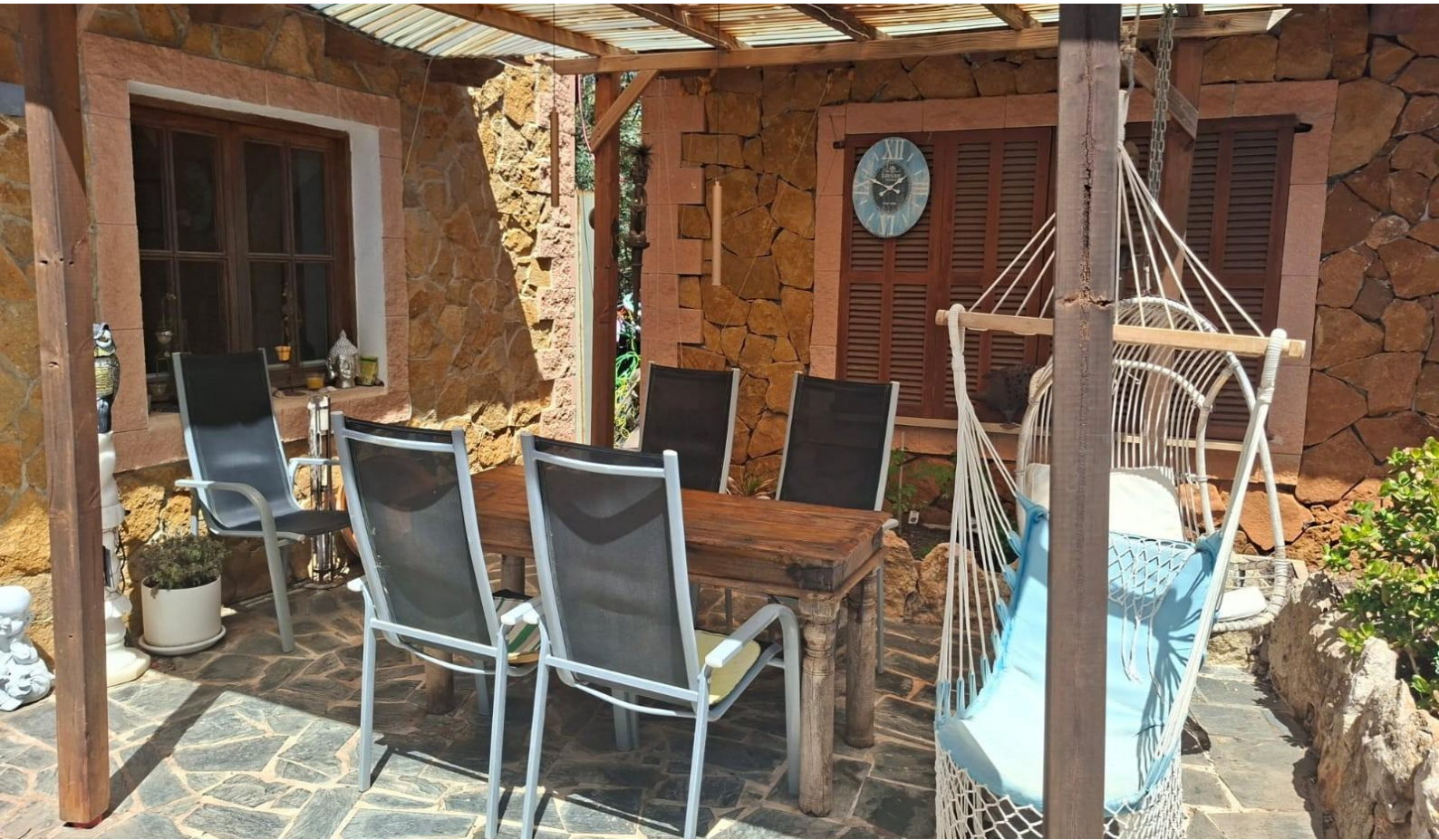




DRAC-CV1568CC

9





## Contacto

Pl. Major 11 - 07650 Santanyí  
Tlf. +34 971 654 300 drac@remax.es  
[www.remaxdrac.es](http://www.remaxdrac.es)

Disclaimer: The information contained in this exposé is provided by the owners or third parties and is for informational purposes only. While we strive for accuracy, DRAC2025 S.L. does not guarantee the completeness or reliability of the data, including measurements, descriptions, or the current status of the licensing process. Prices are subject to change or withdrawal from the market without prior notice. Taxes, notary, and registry fees are not included in the published price and must be borne by the buyer.

