



Schönes Stadthaus in Santanyí

DETALLES



330 m²



Terreno: 331 m²



4 dormitorios



3 baños

PRECIO

995.000 €

Ref. NR.

DRAC-CP2289GE





LA PROPIEDAD

Ein Haus mit unendlichen Möglichkeiten in Santanyí. Dieses Haus im charmanten Dorf Santanyí ist ein wahres Juwel mit grenzenlosem Potenzial. Das 1940 erbaute und 1990 teilweise renovierte Anwesen auf 2 Etagen bietet eine Oase der Ruhe mit einem großen Garten und verschiedenen Nebengebäuden, die den Weg zu unendlichen Möglichkeiten für Genuss und Unterhaltung eröffnen. Im Erdgeschoss, ehemals eine Garage und jetzt in ein gemütliches Wohnzimmer mit direktem Zugang zum Garten umgewandelt, befindet sich das Herzstück des Hauses. Der nach Süden ausgerichtete Garten ist eine Oase der Ruhe, in der Sie einen Außenkamin, eine voll ausgestattete Küche mit Speisekammer und Abstellraum, ein Badezimmer, ein charmantes Gästehaus und eine Wäscheleinenveranda genießen können, ideal, um sonnige Tage und sternenklare Nächte zu genießen. Das Vorhandensein eines großen Spülkastens verleiht der Immobilie einen praktischen und charakteristischen Wert. Im Erdgeschoss des Hauptgebäudes befinden sich zwei Doppelzimmer, ein geräumiger Eingang, ein Esszimmer, ein Wohnzimmer, eine Küche mit Speisekammer und ein komplettes Badezimmer. Im ersten Stock bietet ein Balkon auf der Terrasse mit Blick



auf das Tramuntana-Gebirge eine atemberaubende Umgebung, um die natürliche Umgebung zu genießen. Im Inneren befinden sich ein geräumiges Schlafzimmer mit Doppelbett, ein Badezimmer, ein großzügiges Wohnzimmer, ein Arbeitszimmer und ein Flur, die Platz und Komfort maximieren. Von der Rückseite des Hauses aus genießen Sie einen schönen Blick auf den nach Süden ausgerichteten Garten, während Sie vom Wohnzimmer aus Zugang zu zwei großen, sonnenverwöhnten Terrassen haben. Santanyí, ein charmantes und charaktvolles Dorf im Südosten Mallorcas, ist bekannt für seine ruhige Atmosphäre und seine reiche kulturelle Tradition. Die kopfsteingepflasterten Straßen, historischen Gebäude und die unkonventionelle Atmosphäre machen es zu einem faszinierenden Ort, den es zu erkunden und zu entdecken gilt. Umgeben von atemberaubenden Landschaften bietet Santanyí die perfekte Kombination aus Meer und Bergen, mit Stränden mit kristallklarem Wasser und dem imposanten Tramuntana-Gebirge im Hintergrund. Die Umgebung von Santanyí ist ein Geschenk für die Sinne, mit blühenden Mandelfeldern, versteckten Buchten mit türkisfarbenem Wasser und der Möglichkeit, die Natur in ihrem reinsten Zustand zu genießen. Darüber hinaus lädt das gastronomische und kulturelle Angebot mit lokalen Märkten und traditionellen Festen dazu ein, in das authentische mallorquinische Leben einzutauchen. Kurz gesagt, dieses Haus in Santanyí ist viel mehr als eine Immobilie: Es ist eine leere Leinwand, um das Haus Ihrer Träume zu schaffen, in einer Umgebung voller Geschichte, Charme und unendlicher Möglichkeiten. Willkommen in Santanyí, wo man das Leben in jeder Ecke genießt und das Potenzial grenzenlos ist!





DRAC-CP2289GE

4





DRAC-CP2289GE

5





DRAC-CP2289GE

6





DRAC-CP2289GE

7

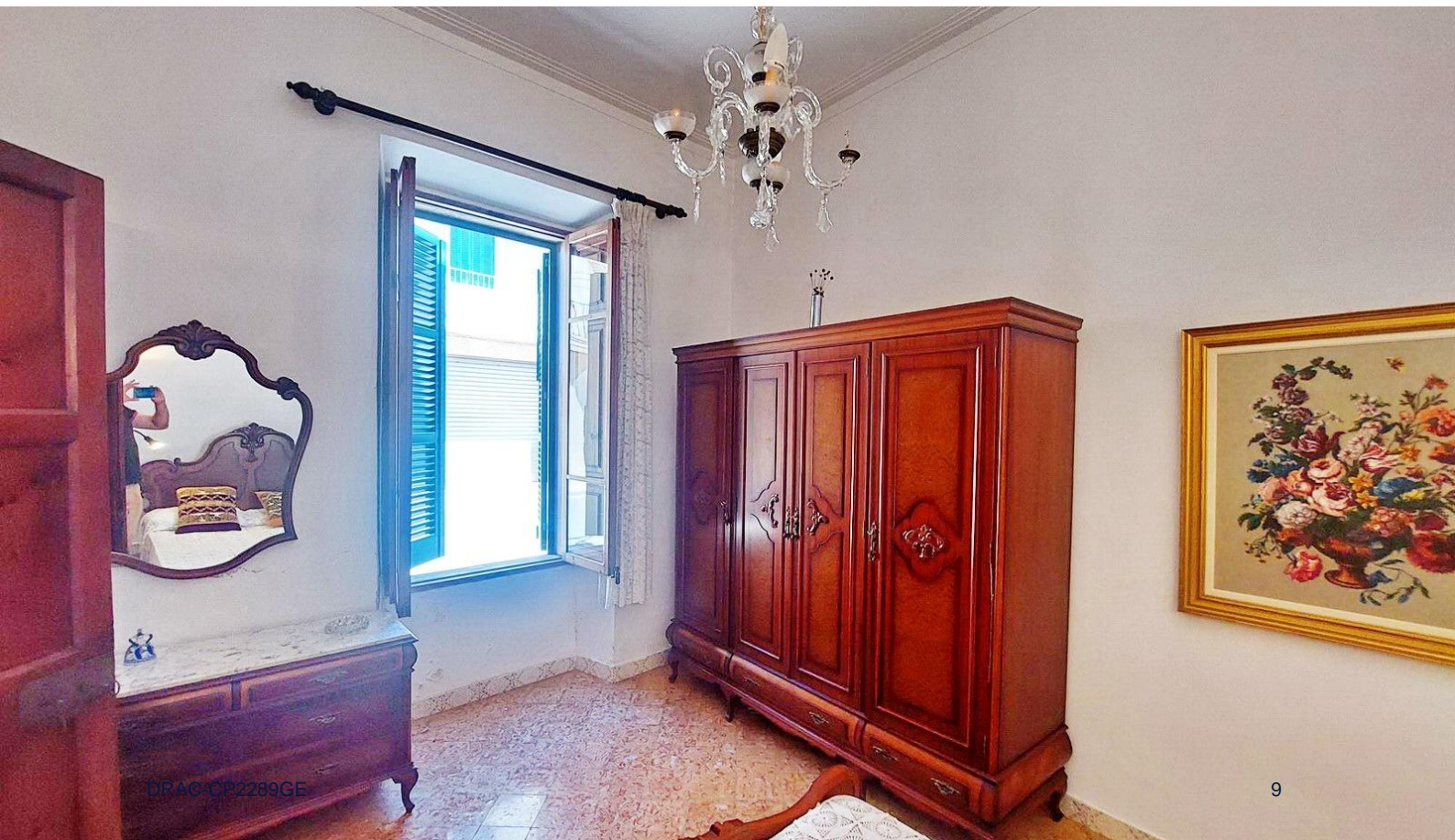




DRAC-CP2289GE

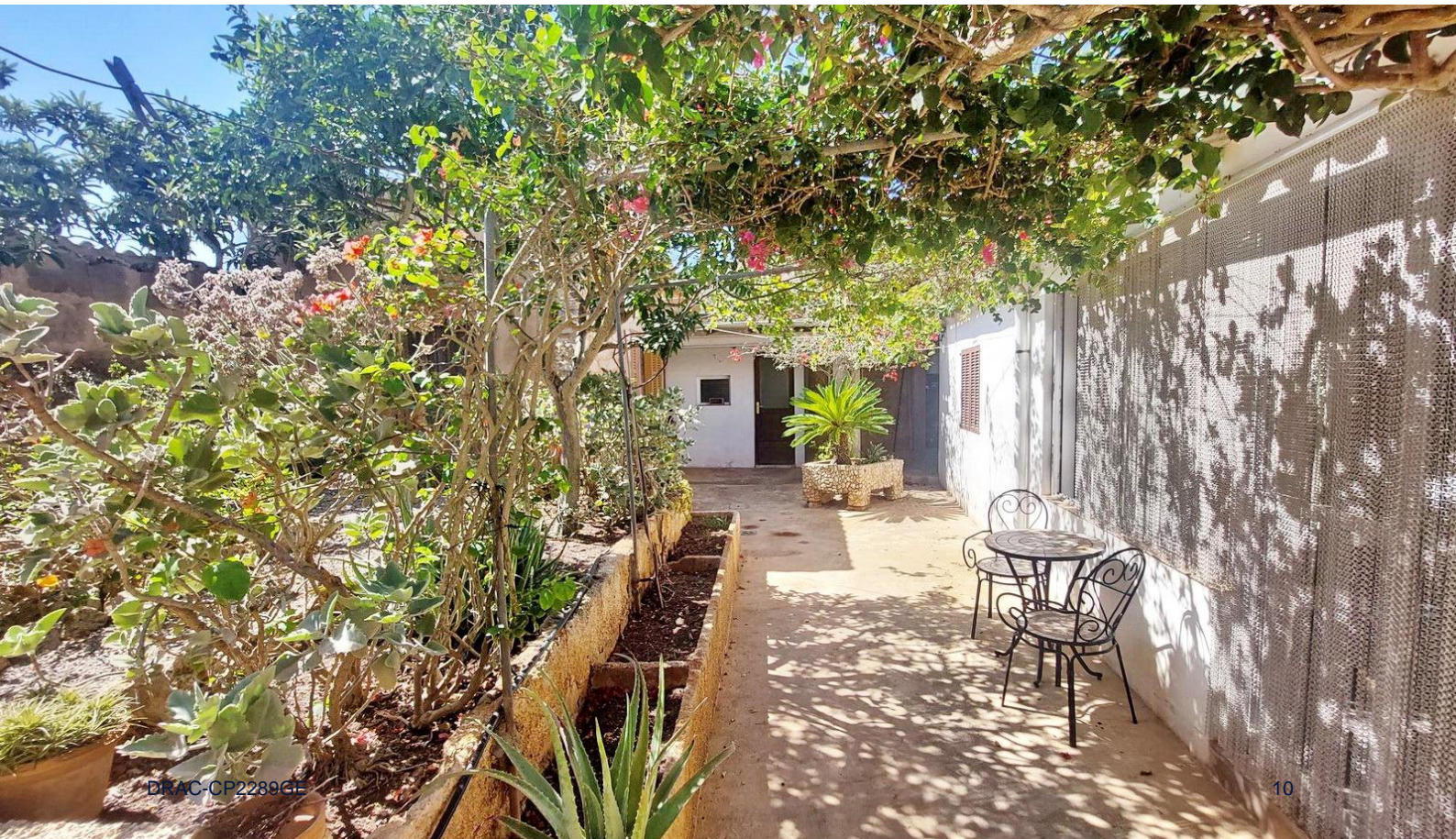
8





DRAC-CP2289GE





DRAC-CP2289GE

10



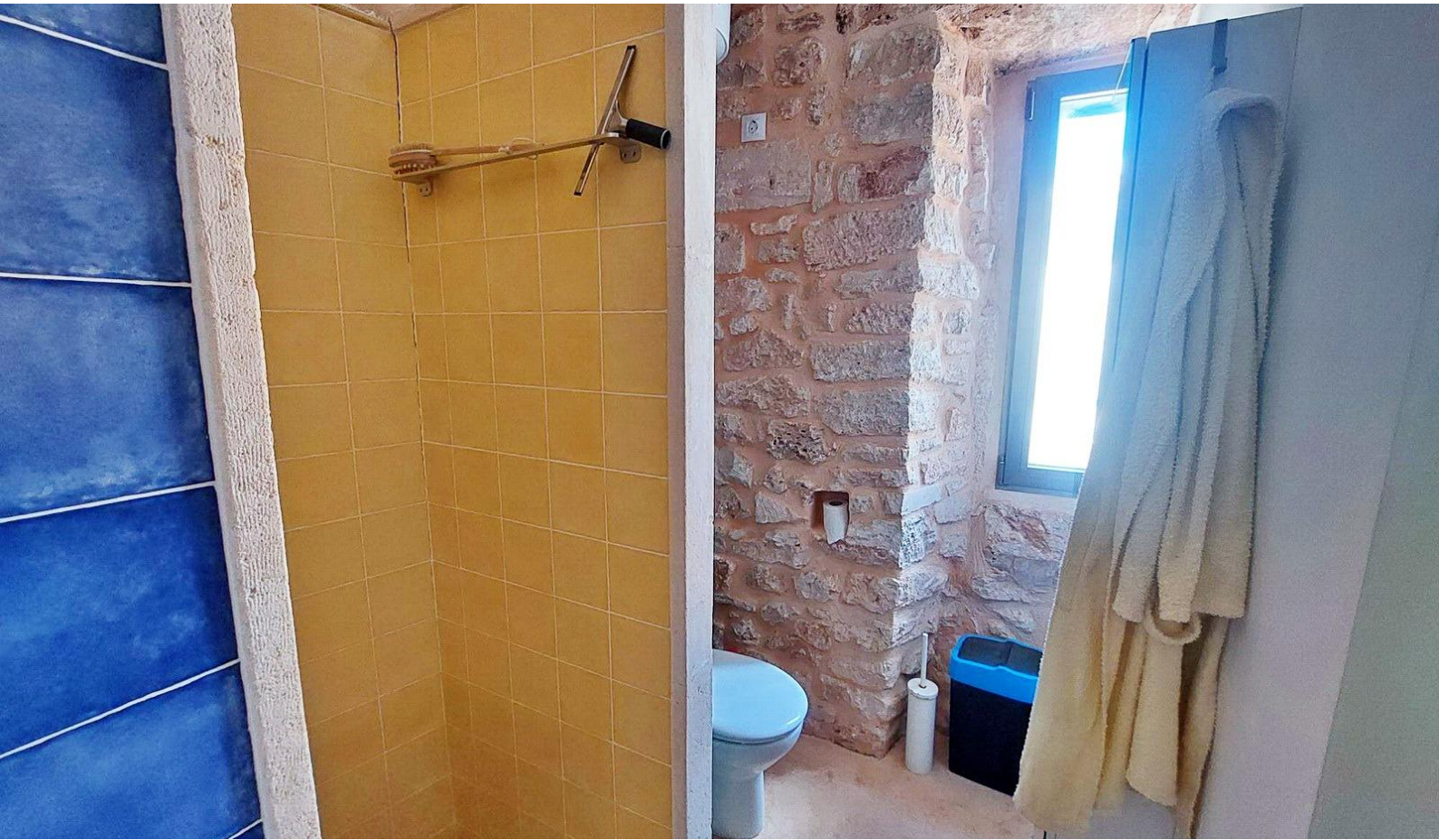




DRAC CP2289CE







DRAC-CP2289GE

14





DRAC-CP2289GE

15





DRAC-CP2289GE

16





DRAC-CP2289GE





DRAC-CP2289GE





DRAC-CP2289GE

19





DRAC-CP2289GE

20















Contacto

Pl. Major 11 · 07650 Santanyí
Tlf.+34 971 654 300 drac@remax.es
www.remaxdrac.es

Disclaimer: The information contained in this exposé is provided by the owners or third parties and is for informational purposes only. While we strive for accuracy, DRAC2025 S.L. does not guarantee the completeness or reliability of the data, including measurements, descriptions, or the current status of the licensing process. Prices are subject to change or withdrawal from the market without prior notice. Taxes, notary, and registry fees are not included in the published price and must be borne by the buyer.

