







## Wunderschön renovierte Wohnung in Portocolom mit einzigartigem Blick auf die Bucht und einer

### DETALLES

-  0,01 m2
-  3 dormitorios
-  2 baños
-  2 garaje

### PRECIO

2.300.000 €

Ref. NR.

AP1303CV





## LA PROPIEDAD

Zu verkaufen: Wunderschönes Luxus-Penthouse mit einer Wohnfläche von 179 m<sup>2</sup>, ergänzt durch ca. 44 m<sup>2</sup> private Balkone und eine außergewöhnliche Terrasse von 200 m<sup>2</sup>. In diesem außergewöhnlichen Wohn-Penthouse, das in einem der reizvollsten und traditionsreichsten Fischereihäfen der Insel liegt, können Sie in das authentische Wesen Mallorcas eintauchen

Aufteilung und Hauptmerkmale:

Wohnfläche: 179 m<sup>2</sup>, effizient und lichtdurchflutet aufgeteilt.

Schlafzimmer: 3 geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken und Zugang zu separaten Balkonen.

Badezimmer: 2 komplett ausgestattete Badezimmer mit moderner Ausstattung.

Gemeinschaftsbereiche: Großer, offener Wohn- und Essbereich, der direkt mit der



offenen Küche sowie dem Wasch- und Vorratsbereich verbunden ist.

Außenbereiche: 200 m<sup>2</sup> private Terrassen, ideal als Sonnenterrasse und zum Entspannen, sowie 44 m<sup>2</sup> umlaufende Balkone mit herrlichem Blick auf die Bucht.

Parkplätze: 2 private Parkplätze sind inbegriffen.

Unschlagbare Lage:

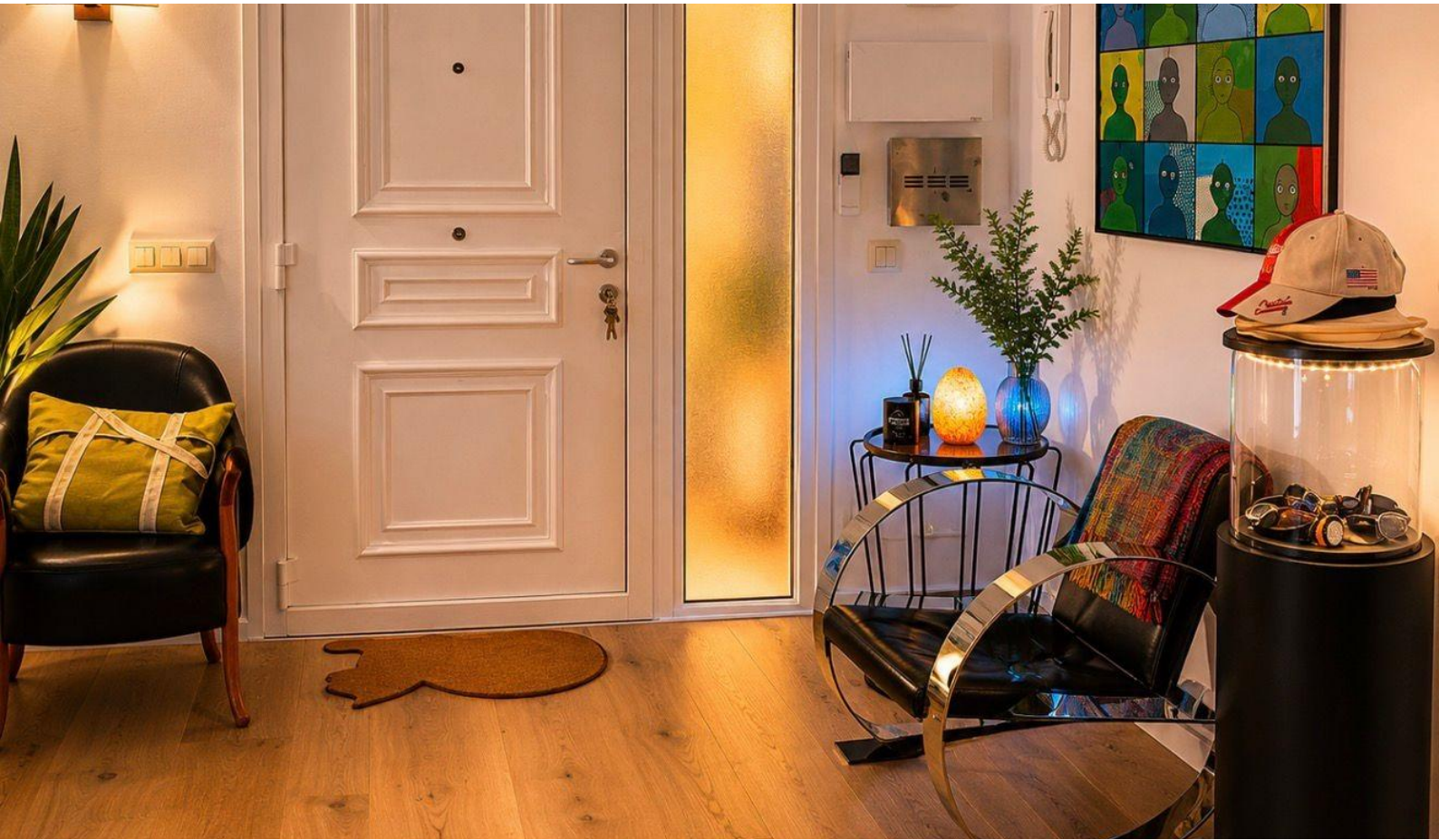
Nur 1 Minute zu Fuß vom Strand und 2 Minuten zu Fuß vom Einkaufsviertel, den besten lokalen Restaurants und dem Yachthafen entfernt. Für Sportbegeisterte liegt der örtliche Golfplatz nur knapp 2 Kilometer entfernt. Bezugsfertig – genießen Sie den Küstencharme Mallorcas mit höchstem Komfort.





AP1303CV





AP1303CV

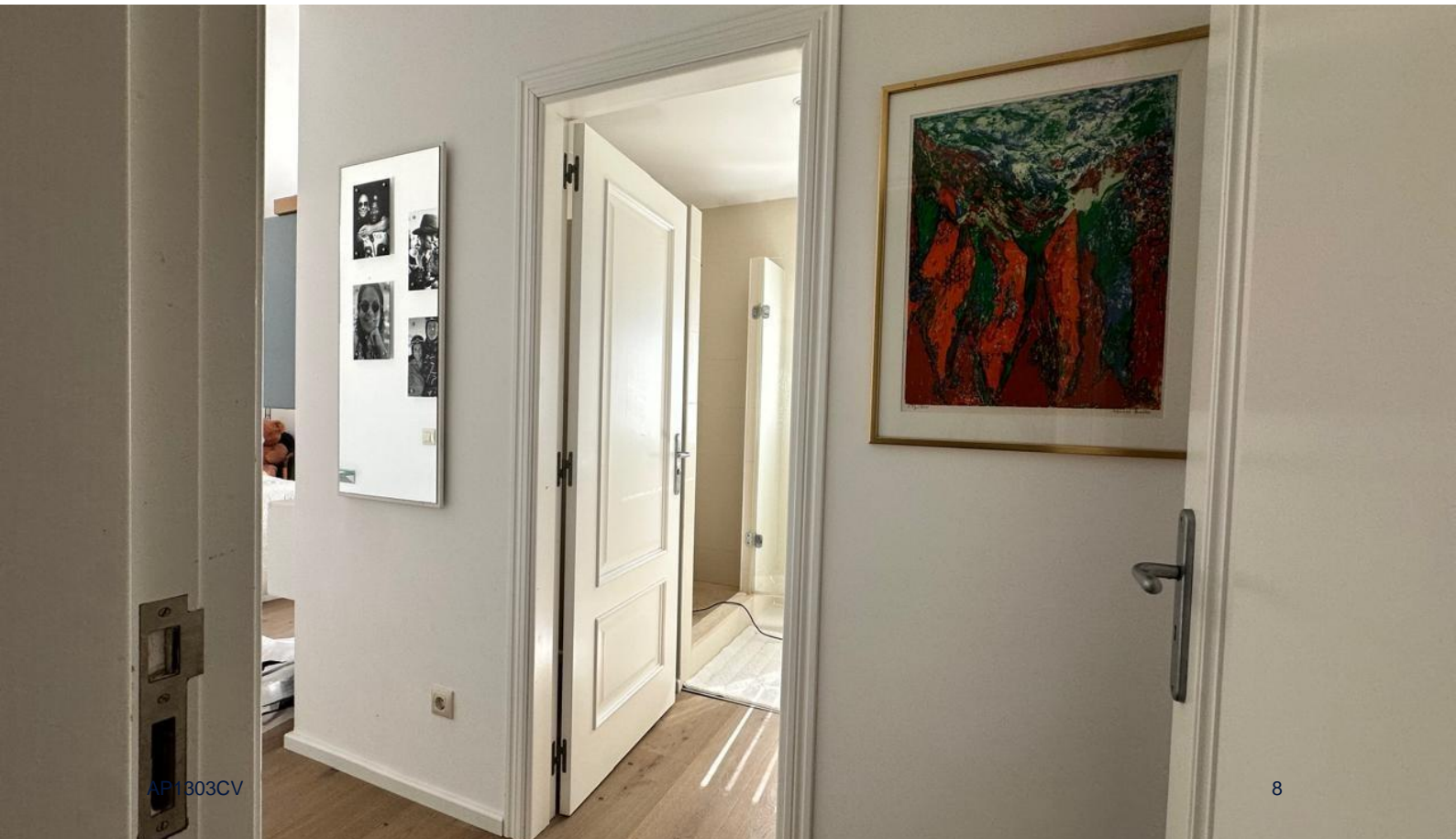




AP1303CV







API303CV

8

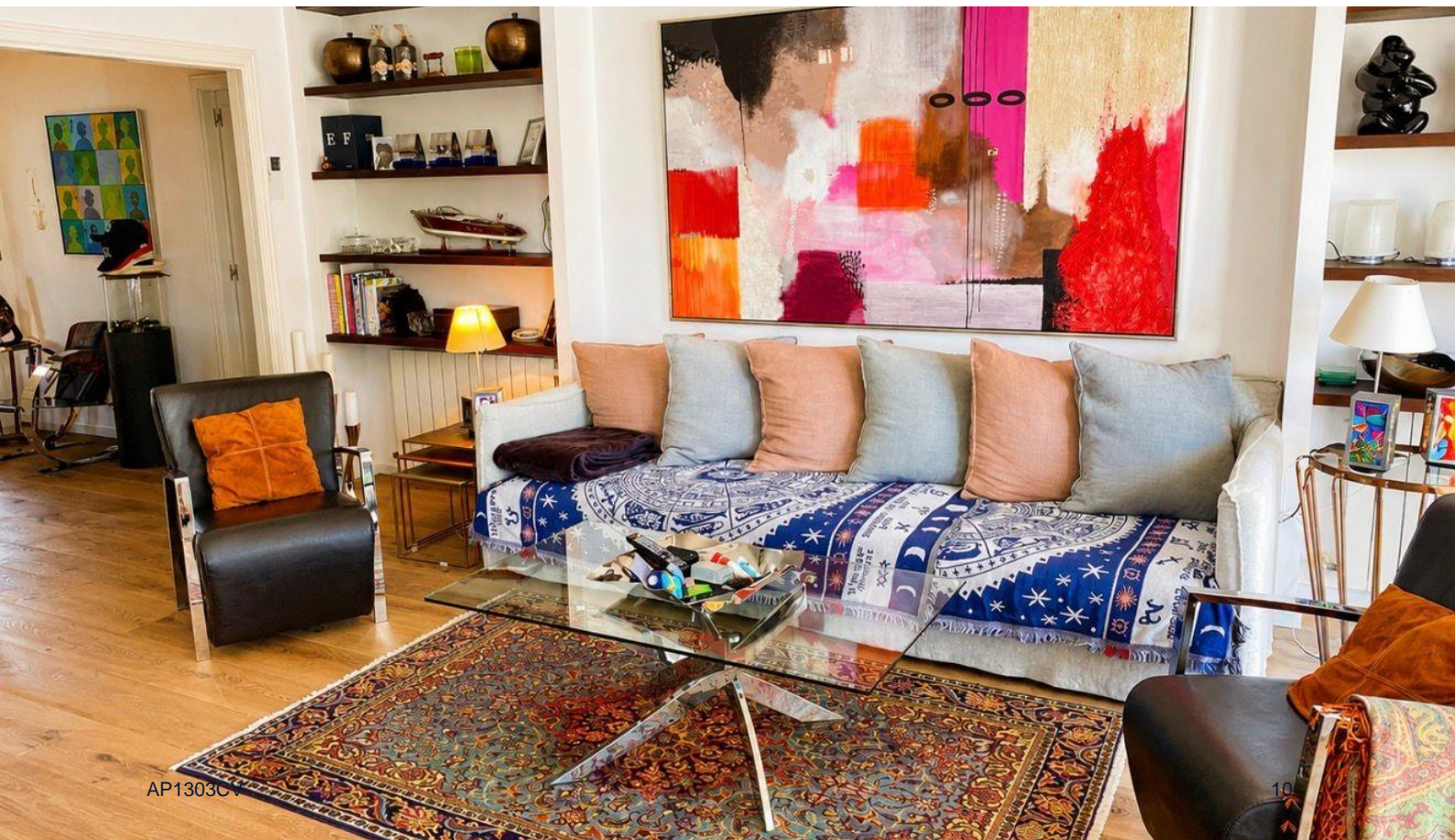




AP1303CV

9





AP1303C

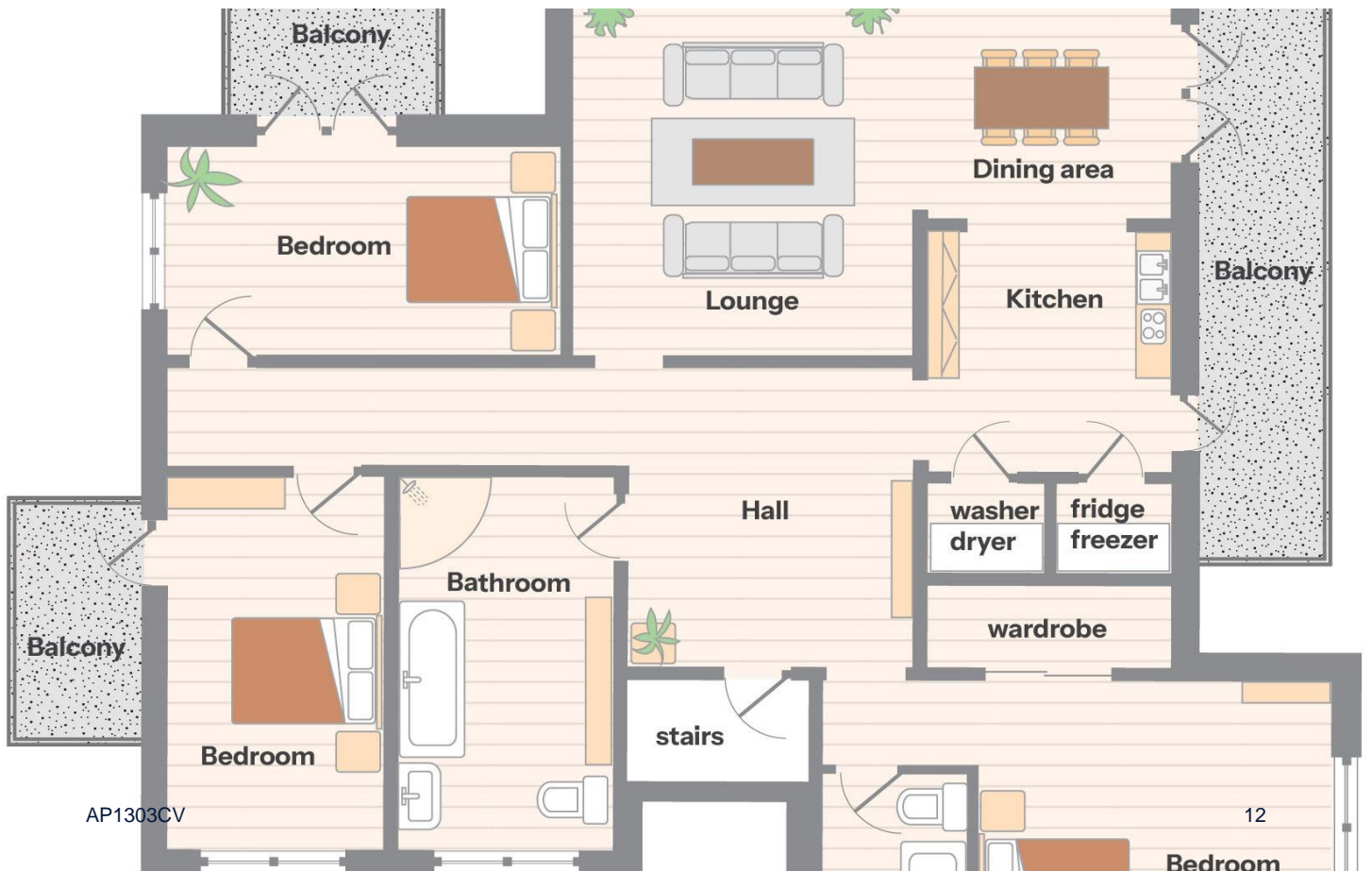
10





AP1303CV







## Contacto

Pl. Major 11 - 07650 Santanyí  
Tlf. +34 971 654 300 [drac@remax.es](mailto:drac@remax.es)  
[www.remaxdrac.es](http://www.remaxdrac.es)

Disclaimer: The information contained in this exposé is provided by the owners or third parties and is for informational purposes only. While we strive for accuracy, DRAC2025 S.L. does not guarantee the completeness or reliability of the data, including measurements, descriptions, or the current status of the licensing process. Prices are subject to change or withdrawal from the market without prior notice. Taxes, notary, and registry fees are not included in the published price and must be borne by the buyer.

