



Exklusives Villenprojekt im mediterranen Stil mit Baugenehmigung schlüsselfertig

DETALLES



280 m²



Terreno: 1.000 m²



5 dormitorios



5 baños

PRECIO

4.000.000 €

Ref. NR.

DRAC-CV1572AD





LA PROPIEDAD

In der charmanten Umgebung von Cala Figuera, nur wenige Schritte vom Meer entfernt, entsteht ein einzigartiges Wohnprojekt, das die Essenz mediterraner Architektur mit modernem Design, innovativer Technik und höchstem Wohnkomfort vereint.

Auf einem ca. 1.000 m² großen Grundstück wird eine spektakuläre Villa mit rund 280 m² Wohnfläche errichtet, die perfekt auf den mediterranen Lebensstil abgestimmt ist. Die Immobilie bietet großzügige Innen- und Außenbereiche, einen eleganten Infinity-Pool mit weitläufigen Sonnenterrassen, exklusive BBQ-Lounges sowie einen liebevoll angelegten mediterran-tropischen Garten mit automatischer Bewässerungsanlage.

Zu den zahlreichen Highlights zählen eine beeindruckende Rooftop-Terrasse mit Jacuzzi und Chill-out-Bereich, ein vielseitig nutzbarer Multifunktionsraum, ein stilvoller Weinkeller sowie zwei hochwertig ausgestattete Küchen mit exklusiven Materialien und Ausstattungen.



Das Haus verfügt über modernste Smart-Home-Technologie, Fußbodenheizung mittels Aerothermie, eine Photovoltaikanlage sowie einen automatischen Gaskamin und garantiert damit ganzjährig höchsten Wohnkomfort und Energieeffizienz.

Die exklusive Master-Suite bietet eine private Sonnenterrasse, eine Outdoor-Badewanne und eine Außendusche und schafft so eine harmonische Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich.

Preis schlüsselfertig: 4,0 Mio. €

Eine außergewöhnliche Immobilie für alle, die Privatsphäre, Design und höchste Qualität in einer der authentischsten Regionen Mallorcas suchen.







DRAC-CV1572AD







DRAC-CV1572AD

7





DRAC-CV1572AD

8





DRAC-CV1572AD

9





DRAC-CV1572AD

10





DRAC-CV1572AD

11





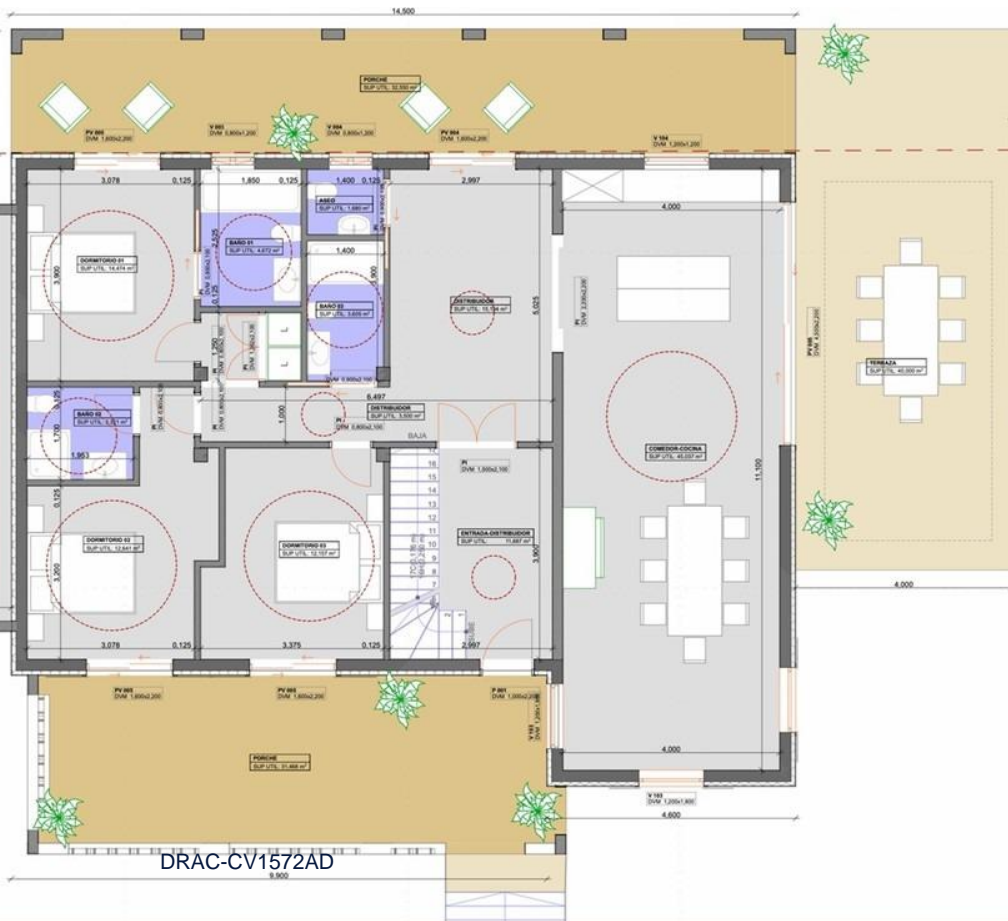
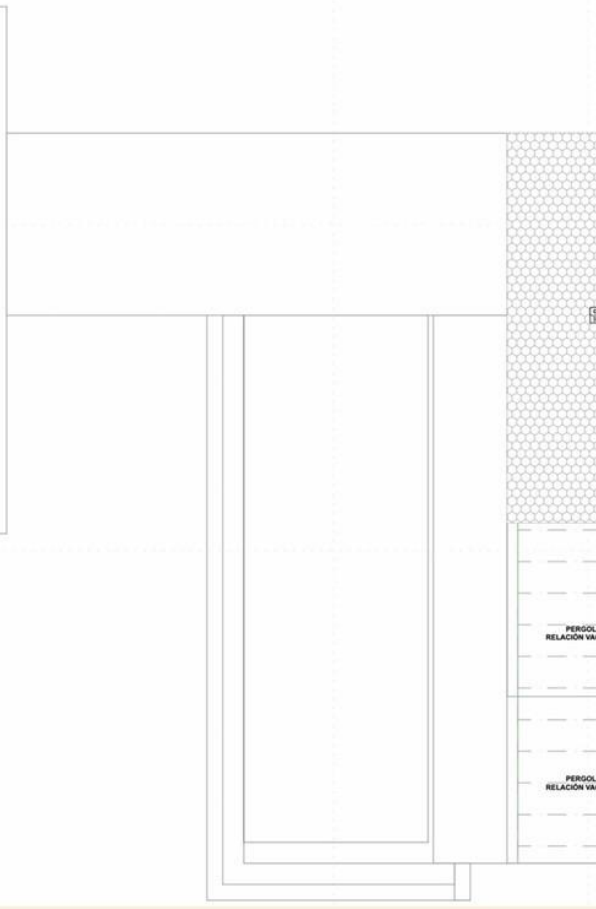
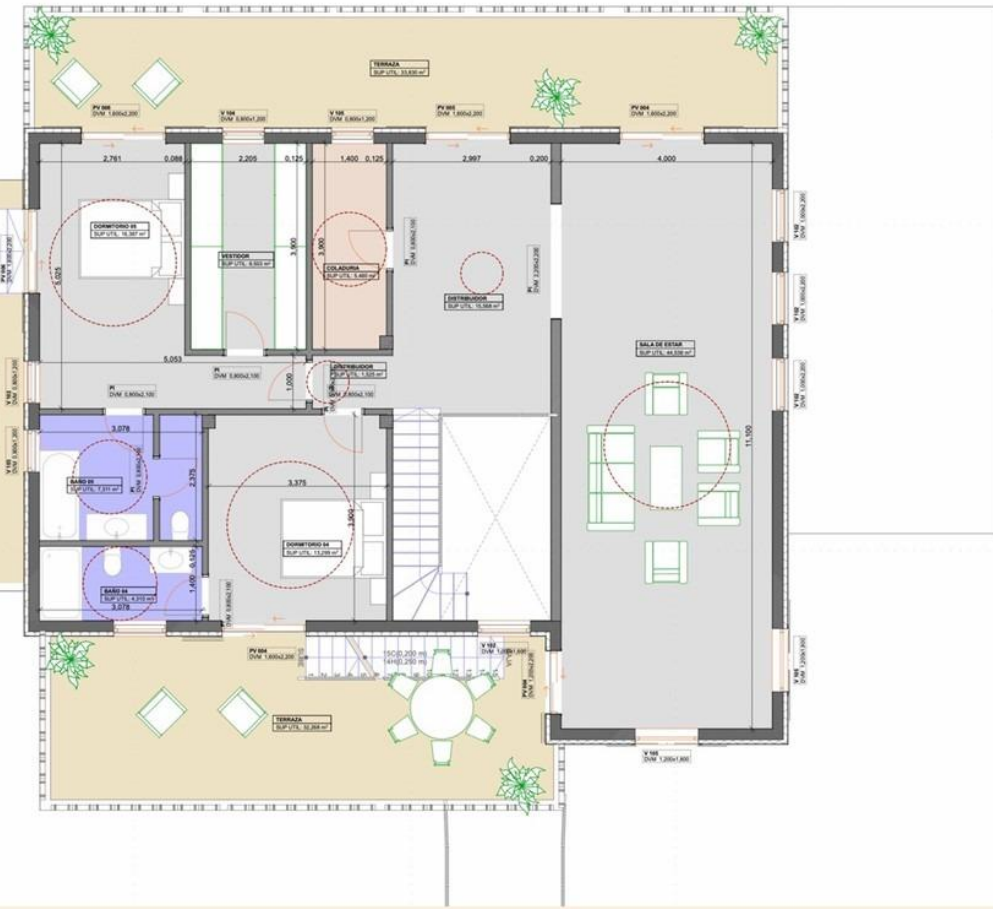
DRAC-CV1572AD

12









DRAC-CV1572AD

15





Contacto

Pl. Major 11 · 07650 Santanyí
Tlf.+34 971 654 300 drac@remax.es
www.remaxdrac.es

Disclaimer: The information contained in this exposé is provided by the owners or third parties and is for informational purposes only. While we strive for accuracy, DRAC2025 S.L. does not guarantee the completeness or reliability of the data, including measurements, descriptions, or the current status of the licensing process. Prices are subject to change or withdrawal from the market without prior notice. Taxes, notary, and registry fees are not included in the published price and must be borne by the buyer.

