



## Exclusiva finca de nueva construcción en Ses Salines

### DETALLES



450 m<sup>2</sup>



Terreno: 15.013,50 m<sup>2</sup>



6 dormitorios



5 baños

### PRECIO

3.350.000 €

Ref. NR.

DRAC-CV1554JO





## LA PROPIEDAD

Descubra esta exclusiva finca (Sa Vinya) de nueva construcción en Ses Salines, una propiedad que combina la elegancia del estilo mediterráneo con un diseño moderno. Ubicada estratégicamente en una zona de alto valor, se encuentra en una parcela plana de 15.013,5 m<sup>2</sup> a solo 5 minutos de Santanyí.

El proyecto está en una fase avanzada de construcción, con una finalización prevista en unos meses. Le ofrecemos un seguimiento único de la evolución de la obra, con fotografías que muestran el progreso y el cuidado en cada detalle de la construcción.

La finca ha sido diseñada en una sola planta con grandes espacios. En la planta baja, la superficie construida es de 235 m<sup>2</sup>, con 206 m<sup>2</sup> de espacio habitable y porches de 60 m<sup>2</sup>. Además, cuenta con una piscina exterior de 48 m<sup>2</sup>. El sótano, con 145 m<sup>2</sup> construidos, alberga una piscina cubierta de 7 metros, un apartamento para invitados y un diseño arquitectónico que maximiza la luz natural.



Los acabados de alta gama incluyen calefacción por suelo radiante, bomba de calor con paneles solares y aire acondicionado. La cocina está equipada con electrodomésticos Gaggenau y el sistema de audio Sonos está integrado en las principales zonas de la casa y terrazas. La seguridad está garantizada con un sistema de alarma y videovigilancia, creando un ambiente de lujo y confort.

Esta finca es un refugio exclusivo que ofrece privacidad, proximidad a las mejores playas de la isla y un estilo de vida de alta calidad en una de las zonas más demandadas de Mallorca.





DRAC-CV455-16





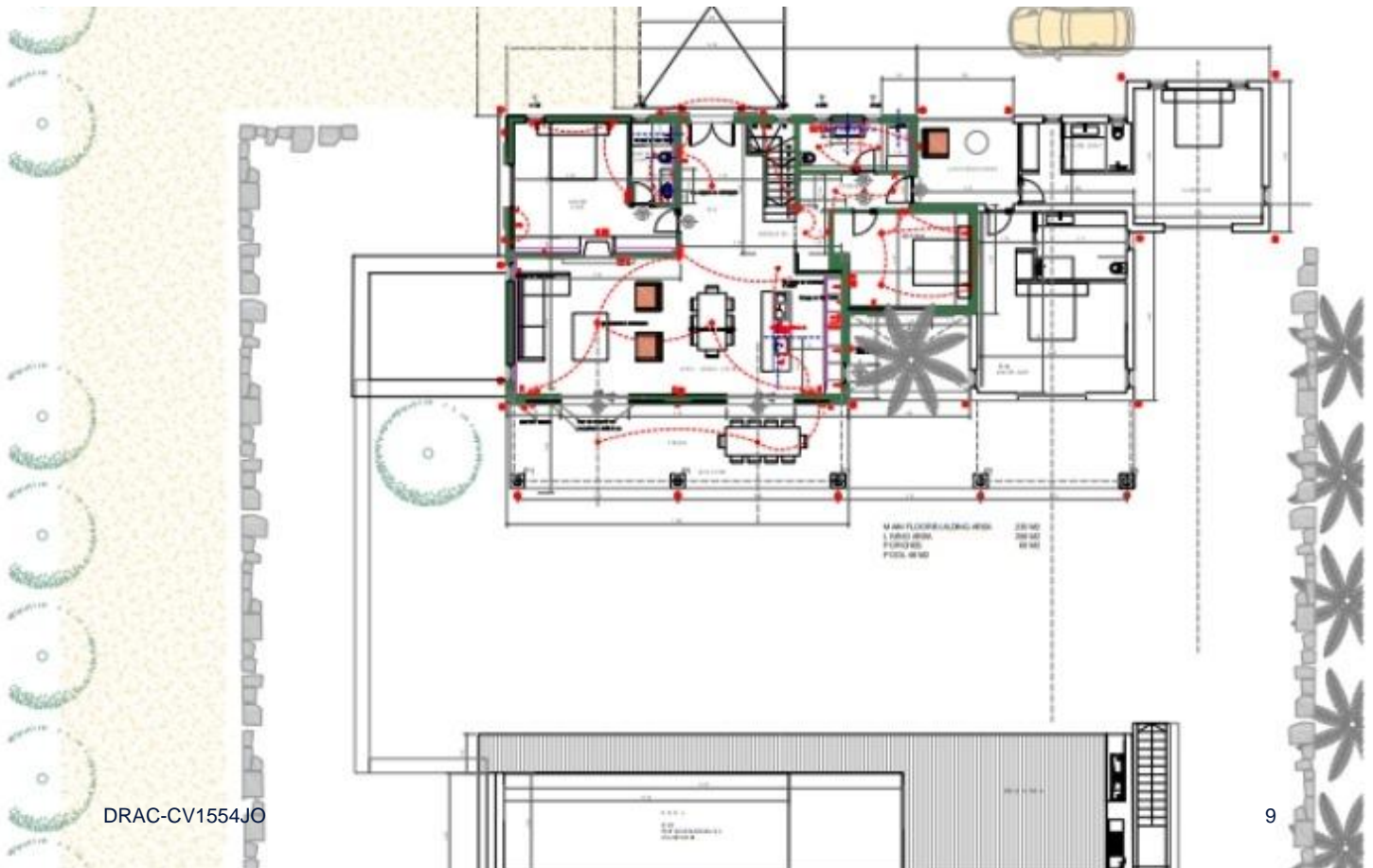






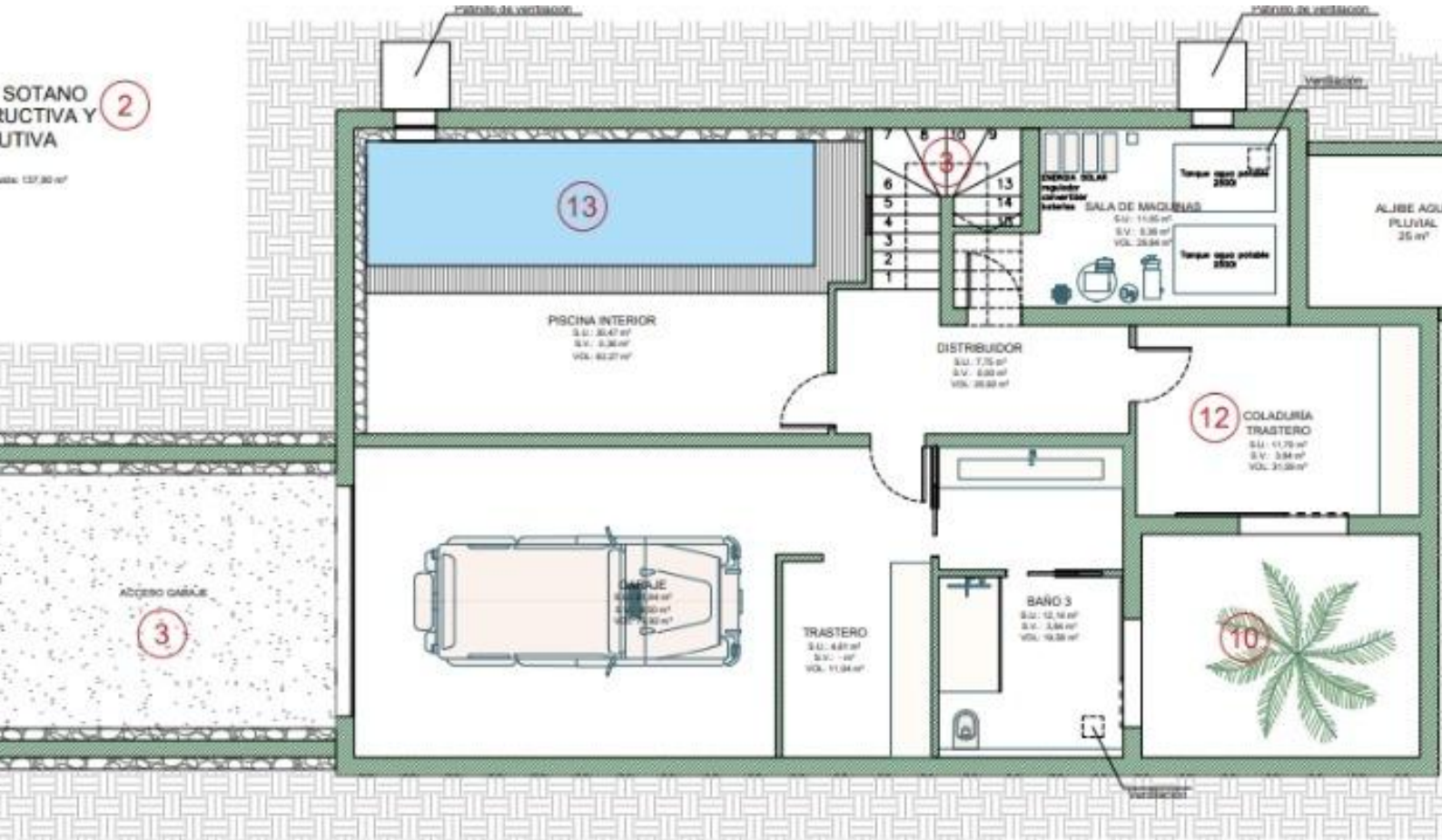
DRAC-CV1554JO





DRAC-CV1554JO





## Contacto

Pl. Major 11 · 07650 Santanyí  
Tlf.+34 971 654 300 drac@remax.es  
www.remaxdrac.es

Disclaimer: The information contained in this exposé is provided by the owners or third parties and is for informational purposes only. While we strive for accuracy, DRAC2025 S.L. does not guarantee the completeness or reliability of the data, including measurements, descriptions, or the current status of the licensing process. Prices are subject to change or withdrawal from the market without prior notice. Taxes, notary, and registry fees are not included in the published price and must be borne by the buyer.

