



# Inversión Estratégica en Santanyí: Solar para Proyectos Comunitarios en la Tranquilla

## DETALLES



Terreno: 452 m<sup>2</sup>

## PRECIO

170.000 €

Ref. NR.

DRAC-UR2053GE





## LA PROPIEDAD

El Lienzo de su Próximo Gran Proyecto en Cala D'Or  
Imagine un entorno de serenidad mediterránea, alejado del bullicio pero perfectamente conectado. Le presentamos una oportunidad de inversión excepcional en Cala D'Or (Santanyí), donde la tranquilidad se une a la infraestructura para dar vida a su visión.

Este solar urbano de 452 m<sup>2</sup> no es solo terreno; es la base para un proyecto de gran calado social y comunitario. Su clasificación como Equipamiento Social le abre las puertas a una extensa gama de usos: desde la construcción de centros sanitarios o asistenciales de vanguardia, hasta el desarrollo de locales comerciales, tiendas, bares, o incluso edificios públicos y educativos. La versatilidad de este suelo asegura que su inversión tenga un impacto duradero en la zona.

La ubicación es inmejorable: en una zona residencial apacible, con la ventaja de tener todos los servicios esenciales —como escuelas, guarderías y comercios— a un



breve paseo. La parcela ofrece la comodidad de todos los suministros a pie de calle y una excelente facilidad de aparcamiento, factores cruciales que garantizan la viabilidad y el éxito de cualquier negocio o servicio que decida establecer aquí.

Asegure su futuro en una de las zonas más valoradas de Mallorca. Un solar con un potencial de uso tan amplio y una ubicación tan estratégica en Cala D'Or es una joya que espera ser descubierta.









## Contacto

Pl. Major 11 · 07650 Santanyí  
Tlf. +34 971 654 300 [drac@remax.es](mailto:drac@remax.es)  
[www.remaxdrac.es](http://www.remaxdrac.es)

Disclaimer: The information contained in this exposé is provided by the owners or third parties and is for informational purposes only. While we strive for accuracy, DRAC2025 S.L. does not guarantee the completeness or reliability of the data, including measurements, descriptions, or the current status of the licensing process. Prices are subject to change or withdrawal from the market without prior notice. Taxes, notary, and registry fees are not included in the published price and must be borne by the buyer.

