



Rustikales Anwesen in Campos mit Genehmigtem Projekt

DETALLES



Terreno: 14.400 m2

PRECIO

490.000 €

Ref. NR.

DRAC-RU1196GE





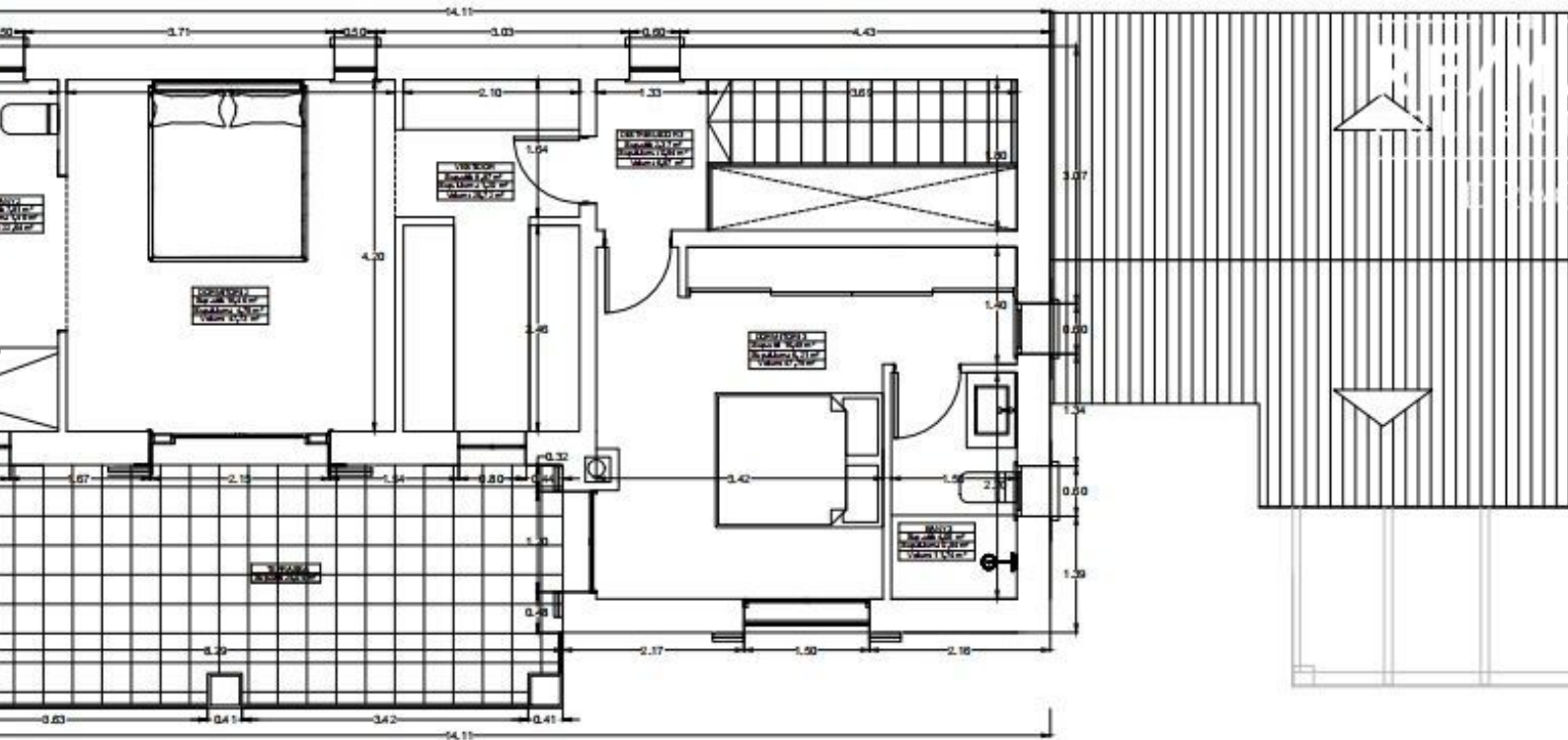
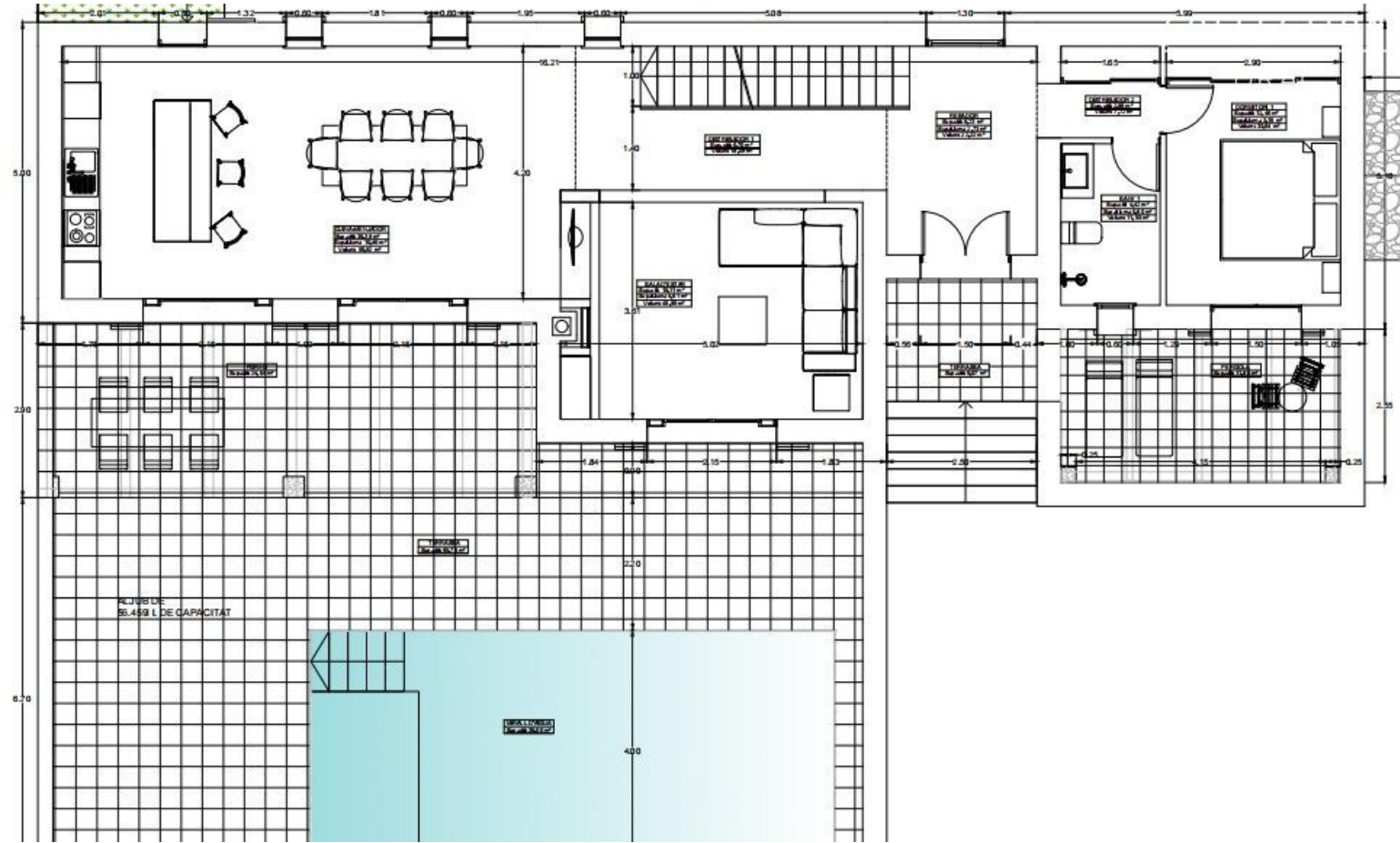
LA PROPIEDAD

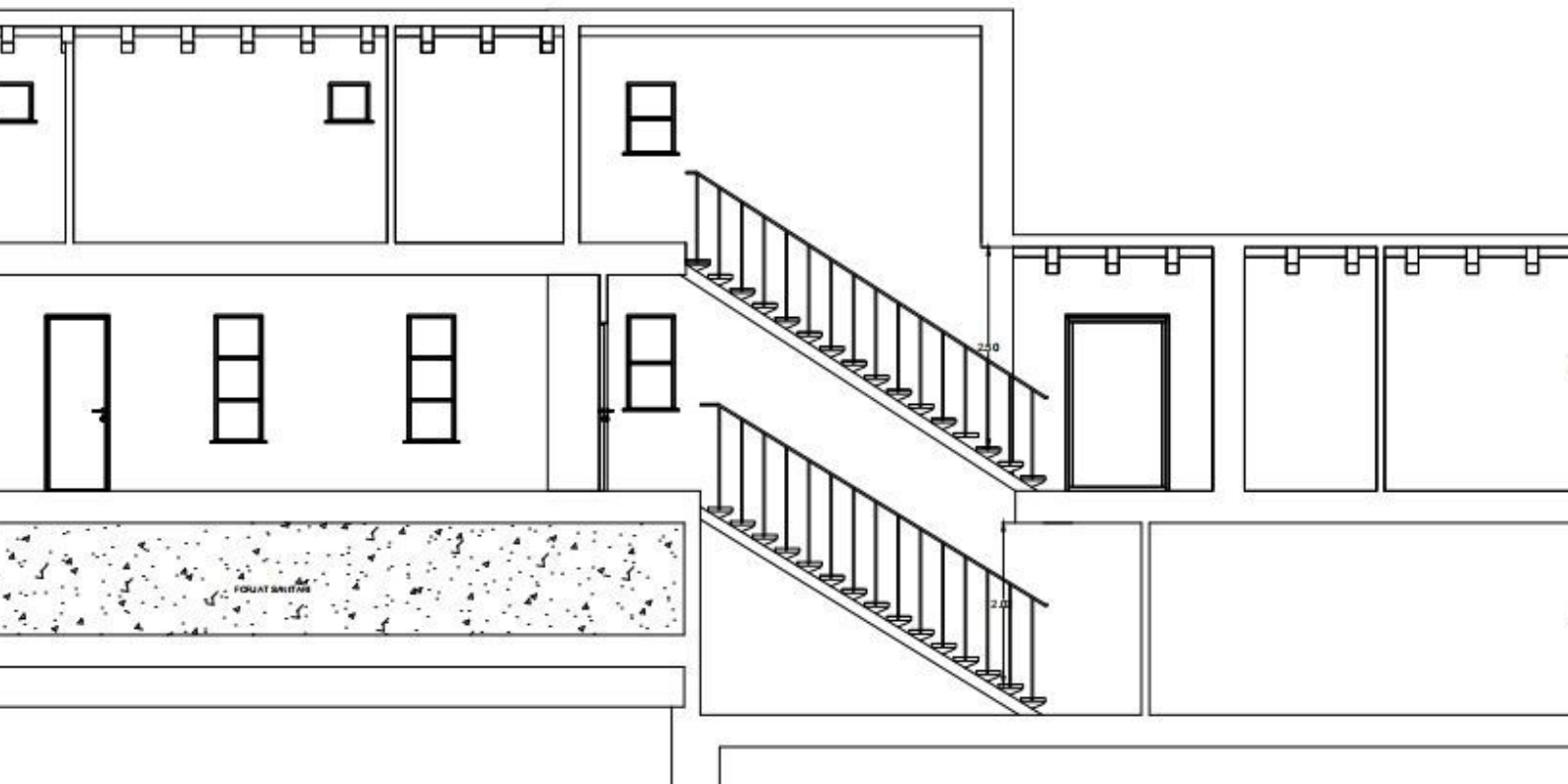
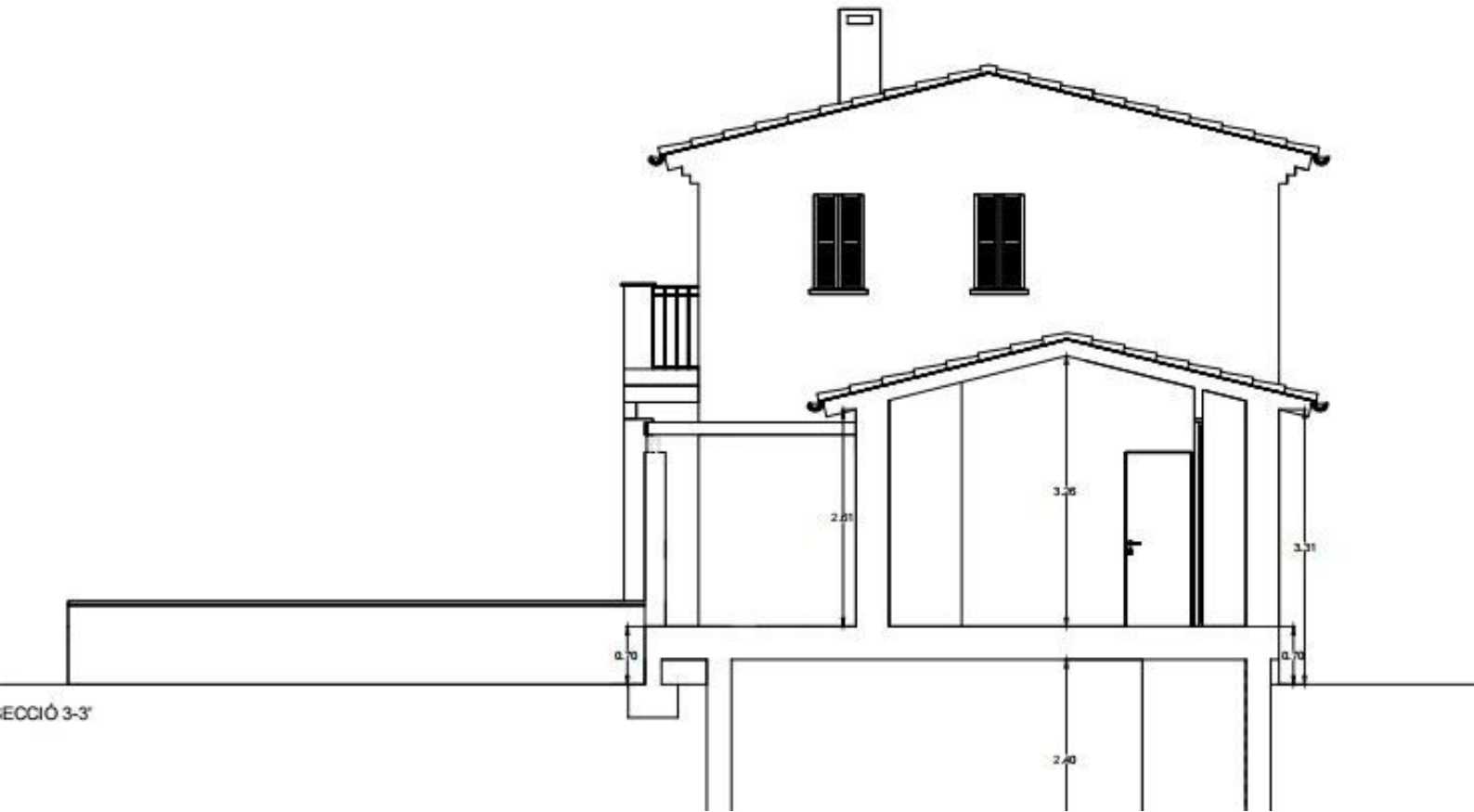
Im Herzen des ländlichen Mallorcas bietet dieses 14.400 m² große Anwesen die Möglichkeit, ein elegantes Haus von 275 m² mit einem genehmigten Projekt zu bauen, das Tradition und Moderne vereint. Das Haus ist so konzipiert, dass es seine Umgebung optimal nutzt und wird über drei geräumige Schlafzimmer verfügen, jedes mit eigenem Bad, verteilt auf zwei Etagen. Das Erdgeschoss wird ein helles Wohn-Esszimmer beherbergen, das mit einer modernen offenen Küche verbunden ist, alles mit direktem Zugang zu einer großen Terrasse, die einen 35 m² großen Pool umgibt. Dieser Außenbereich mit einer gemütlichen Pergola ist perfekt, um das mediterrane Klima und die offenen Ausblicke zu genießen. Die Raumaufteilung ist darauf ausgelegt, Komfort und Funktionalität zu bieten, mit einem Schlafzimmer im Erdgeschoss, ideal für Gäste, und den beiden anderen Schlafzimmern im ersten Stock, wo das Hauptschlafzimmer über einen privaten Balkon mit Panoramablick verfügt. Verbindung zu Campos und seinen Dienstleistungen Die Lage des Anwesens ermöglicht es, die Ruhe des Landlebens zu genießen, ohne auf die Nähe zu wesentlichen Dienstleistungen zu verzichten. Nur wenige Minuten mit dem Fahrrad

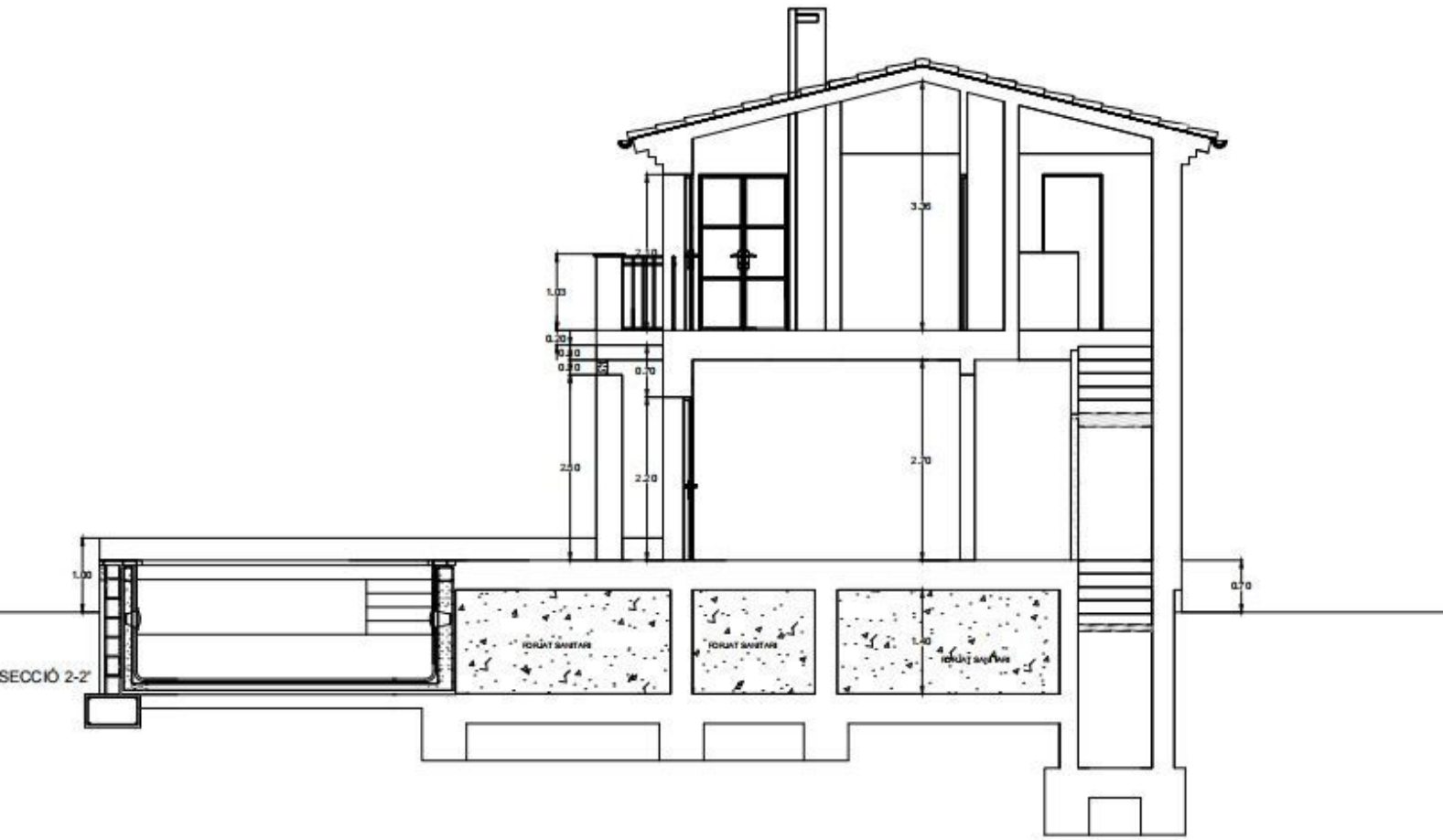


oder zu Fuß entfernt bietet das Zentrum von Campos alles, was man für das tägliche Leben benötigt: Supermärkte, Apotheken, Geschäfte und eine Vielzahl von Restaurants und Cafés, in denen man die lokale Küche genießen kann. Darüber hinaus verfügt Campos über moderne Sport- und Freizeiteinrichtungen, darunter Tennisplätze, Paddle-Plätze und ein städtisches Fitnessstudio, was es zu einem idealen Ort für diejenigen macht, die einen aktiven Lebensstil pflegen möchten. Natürliche Umgebung und Nahegelegene Gebiete Neben den städtischen Dienstleistungen liegt das Anwesen in einer wunderschönen natürlichen Umgebung. Einer der Hauptattraktionen dieser Immobilie ist die Nähe zum berühmten Strand Es Trenc, ein wahres Naturparadies mit türkisfarbenem Wasser und weißen Sandstränden, ideal für diejenigen, die den Strand und die Natur in ihrer reinsten Form genießen möchten. Darüber hinaus ist das Anwesen nur 30 Autominuten von Palma, der Hauptstadt der Insel, entfernt, was einen einfachen Zugang zum Flughafen und zu allem bietet, was die pulsierende Stadt zu bieten hat, von Kultur und Gastronomie bis hin zu Shopping und Unterhaltung. Dieses rustikale Anwesen stellt eine einzigartige Gelegenheit dar, in einer privilegierten Umgebung zu leben, in der Moderne und mediterraner Lebensstil zusammenkommen, um ein außergewöhnliches Zuhause auf Mallorca zu bieten.











DRAC-RU1196GE







Contacto

Pl. Major 11 · 07650 Santanyí
Tlf. +34 971 654 300 drac@remax.es
www.remaxdrac.es

Disclaimer: The information contained in this exposé is provided by the owners or third parties and is for informational purposes only. While we strive for accuracy, DRAC2025 S.L. does not guarantee the completeness or reliability of the data, including measurements, descriptions, or the current status of the licensing process. Prices are subject to change or withdrawal from the market without prior notice. Taxes, notary, and registry fees are not included in the published price and must be borne by the buyer.

