

EXKLUSIVES GRUNDSTÜCK MIT LUXUSVILLEN-PROJEKT IN CAMPOS, NA

DETALLES



225 m²



Terreno: 100.757 m²

PRECIO

725.000 €

Ref. NR.

DRAC-RU1202GE





LA PROPIEDAD

Im idyllischen Ort Campos gelegen, bietet dieses spektakuläre 100.757 m² große Grundstück die perfekte Kombination aus Privatsphäre, Natur und Nähe zu allen wichtigen Dienstleistungen. Es befindet sich an der Straße Ses Cases Noves, nicht weit vom Stadtzentrum entfernt, und verfügt über ein genehmigtes Projekt für eine elegante Einstöckige Villa, die auf maximalen Komfort und modernes Wohnen ausgelegt ist. DAS PROJEKT Das geplante Haus überzeugt durch seine funktionale und ästhetische Architektur und bietet 4 geräumige Schlafzimmer und 3 Badezimmer, sowie zwei zusätzliche Gästetoiletten für mehr Komfort. Das Design verbindet Innen- und Außenräume harmonisch und schafft großzügige, lichtdurchflutete Bereiche. Tagesbereich: Ein großzügiger Eingangsbereich trennt das Haus in zwei klar definierte Zonen. Der Tagesbereich umfasst ein offenes Wohn- und Esszimmer mit einer modernen, funktionalen Küche – ideal für gesellige Abende und Familienfeiern. Große Fenster sorgen für viel Tageslicht und ermöglichen einen wunderbaren Blick auf die Landschaft. Von hier aus gelangt man auf die überdachten Terrassen und Veranden, die zum Entspannen einladen. Nachtbereich: Zwei



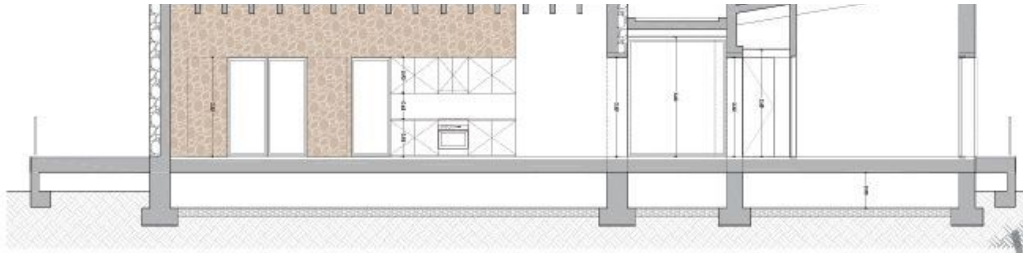
Master-Suiten mit eigenem Bad und zwei weitere Schlafzimmer mit einem gemeinsamen Badezimmer bieten eine durchdachte Raumaufteilung. Zusätzliche Toiletten: Eine Gästetoilette im Eingangsbereich sorgt für mehr Privatsphäre, während eine weitere Toilette mit Außenzugang den Pool- und Terrassenbereich ergänzt. Extras: Eine separate Waschküche macht den Alltag noch praktischer. **AUSSENBEREICH UND UMGEBUNG** Das weitläufige Grundstück garantiert absolute Privatsphäre und Ruhe in einer einzigartigen Naturkulisse. Die Villa verfügt über einen 35 m² großen Pool, perfekt für heiße Sommertage, sowie weitläufige Gartenflächen zum Entspannen. Das Grundstück ist über eine asphaltierte Straße leicht erreichbar. Zudem liegt es nur 5 Autominuten vom berühmten Strand Es Trenc entfernt. Das Zentrum von Campos mit allen wichtigen Annehmlichkeiten ist ebenfalls schnell erreichbar. **EINE EINZIGARTIGE GELEGENHEIT** Dieses Grundstück mit Bauprojekt ist eine außergewöhnliche Gelegenheit, Ihr Traumhaus in einer erstklassigen Lage zu realisieren. Ob als Hauptwohnsitz oder als Investition – diese Immobilie bietet eine unschlagbare Lebensqualität in einer der begehrtesten Gegenden Mallorcas. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder eine Besichtigung!



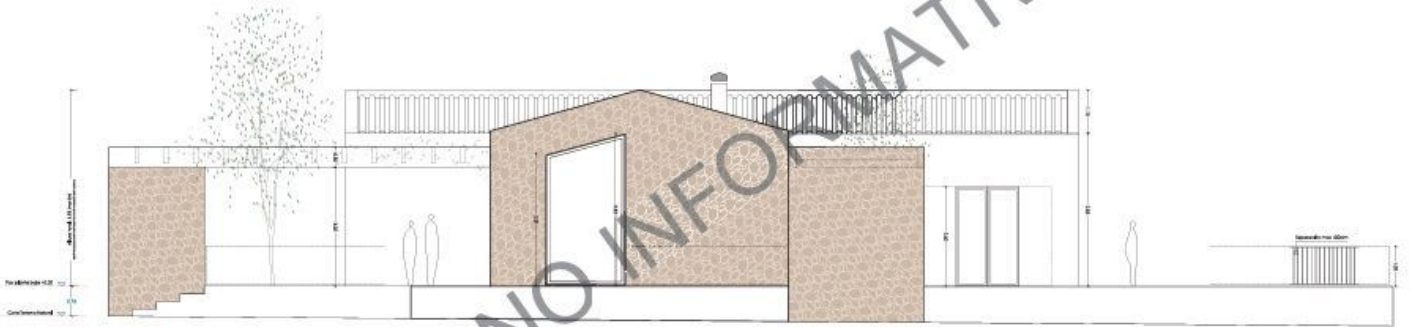


DRAC-RU1202GE

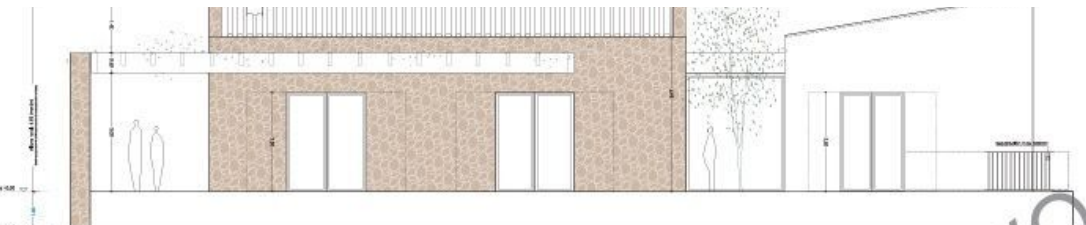
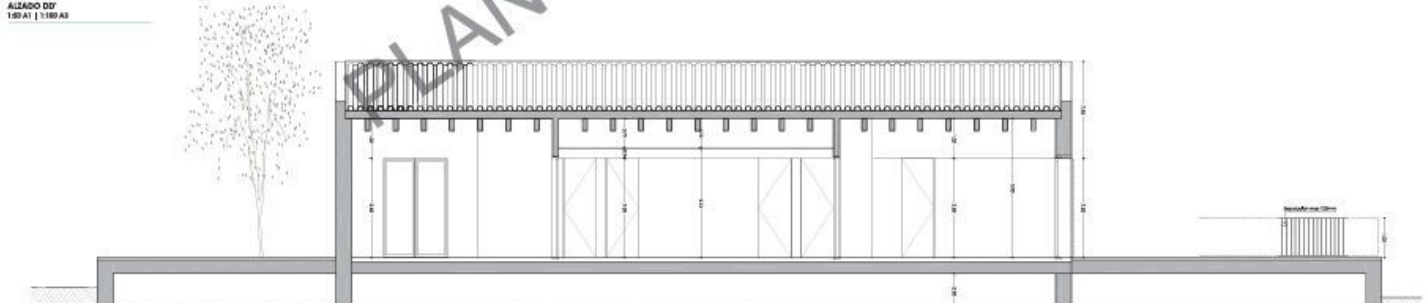




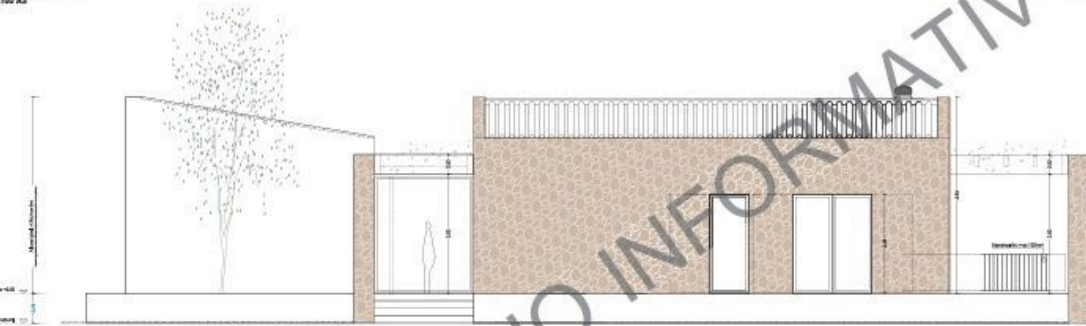
SECCIÓN B7
1:50 A1 | 1:100 A3



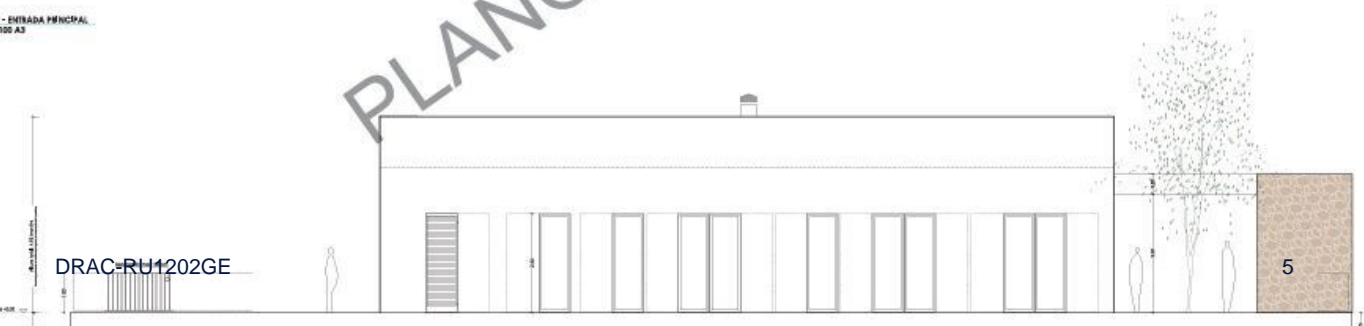
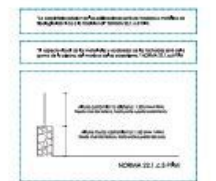
ALZADO D7
1:50 A1 | 1:100 A3



ALZADO AA' - FACHADA
1:50 A1 | 1:100 A3



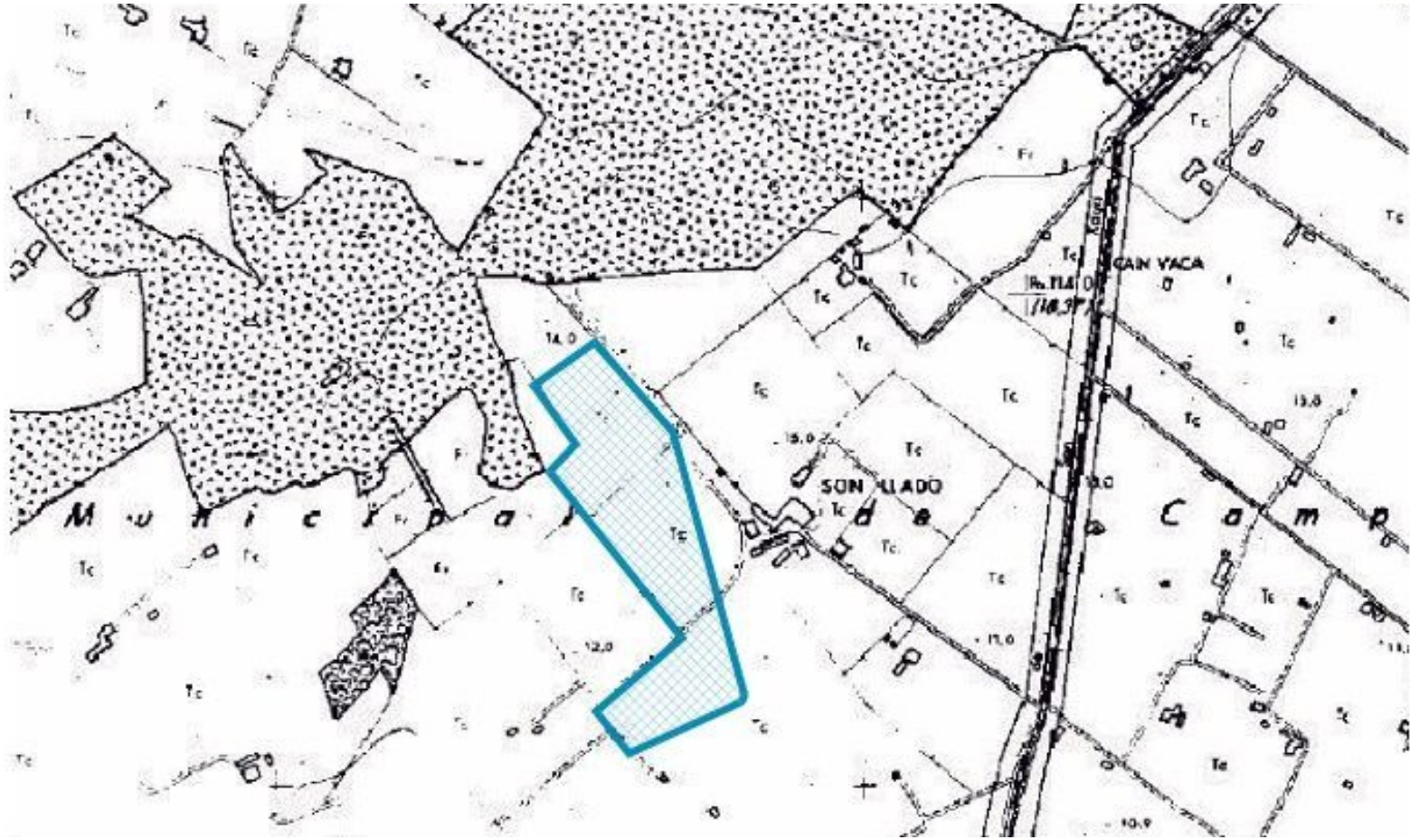
ALZADO N° - ENTRADA PRINCIPAL
1:50 A1 | 1:100 A3



DRAC-RU1202GE

5





DRAC-PR-120202

7





Contacto

Pl. Major 11 - 07650 Santanyí
Tlf. +34 971 654 300 drac@remax.es
www.remaxdrac.es

Disclaimer: The information contained in this exposé is provided by the owners or third parties and is for informational purposes only. While we strive for accuracy, DRAC2025 S.L. does not guarantee the completeness or reliability of the data, including measurements, descriptions, or the current status of the licensing process. Prices are subject to change or withdrawal from the market without prior notice. Taxes, notary, and registry fees are not included in the published price and must be borne by the buyer.

