



# Gran solar urbano cerca de S' Amarador con proyecto y licencia

## DETALLES



Terreno: 760 m<sup>2</sup>

## PRECIO

690.000 €

Ref. NR.

DRAC-UR2043AD





## LA PROPIEDAD

Esta parcela se encuentra en una ubicación privilegiada cerca de la playa de s'Amarador, en el encantador municipio de Santanyí, en la isla de Mallorca. El terreno cuenta con un proyecto aprobado para una casa de 230 m<sup>2</sup> más sótano, lo que ofrece una excelente oportunidad para construir una residencia cómoda y espaciosa.

Características de la casa:

4 dormitorios: Ideales para una familia numerosa o para destinar al alquiler.

5 baños.

Salón-comedor-cocina de concepto abierto: Un espacio abierto y luminoso que facilita la convivencia y el entretenimiento.

Piscina: Perfecta para relajarse y disfrutar de los días calurosos.

Jardín: Un espacio verde para disfrutar del aire libre y la naturaleza.

Garaje: Para el estacionamiento seguro de vehículos.

Vistas al mar desde la primera planta: Una panorámica que ofrece unas vistas impresionantes al mar y al Parque Natural de Mondragó.



Santanyí es un municipio en el sur de Mallorca, conocido por su belleza natural y su rica historia. Estos son algunos de los principales puntos de interés y playas en Santanyí:

- Playa de s'Amarador: Una playa limpia y bien cuidada, ideal para disfrutar de un día de descanso en la arena y junto al mar.
- Cala Llombards: Una hermosa cala de arena blanca y aguas cristalinas, perfecta para nadar y relajarse.
- Cala Santanyí: Una cala de fácil acceso con aparcamiento en la misma playa, muy recomendable para familias.
- Cala s'Almunia: Una cala tranquila y escondida, ideal para quienes buscan un entorno más relajado.
- Parque Natural de Mondragó: Un parque natural que ofrece una gran variedad de actividades al aire libre, incluyendo senderismo, esnórquel y buceo.





DRAC-UR2043AD





REMAX DRAC

5





DRAC-UR2043AD





DRAC UR2093A15





## Contacto

Pl. Major 11 · 07650 Santanyí  
Tlf.+34 971 654 300 [drac@remax.es](mailto:drac@remax.es)  
[www.remaxdrac.es](http://www.remaxdrac.es)

Disclaimer: The information contained in this exposé is provided by the owners or third parties and is for informational purposes only. While we strive for accuracy, DRAC2025 S.L. does not guarantee the completeness or reliability of the data, including measurements, descriptions, or the current status of the licensing process. Prices are subject to change or withdrawal from the market without prior notice. Taxes, notary, and registry fees are not included in the published price and must be borne by the buyer.

