



Exklusives Neubauprojekt in Ses Salines

DETALLES



450 m²



Terreno: 15.013,50 m²



6 dormitorios



5 baños

PRECIO

3.350.000 €

Ref. NR.

DRAC-CV1554JO





LA PROPIEDAD

Entdecken Sie dieses exklusive Neubaugrundstück (Sa Vinya) in Ses Salines. Es verbindet die Eleganz des mediterranen Stils mit modernem Design. Es liegt strategisch günstig in einer hochwertigen Wohngegend auf einem ebenen, 15.013,5 m² großen Grundstück, nur 5 Minuten von Santanyí entfernt.

Das Projekt befindet sich in einem fortgeschrittenen Baustadium und wird voraussichtlich in wenigen Monaten fertiggestellt. Wir bieten Ihnen eine einzigartige Überwachung des Projektfortschritts mit Fotos, die den Fortschritt und die Liebe zum Detail dokumentieren.

Das Anwesen ist eingeschossig und bietet großzügige Räume. Im Erdgeschoss beträgt die bebaute Fläche 235 m², davon 206 m² Wohnfläche und 60 m² Veranden. Ein 48 m² großer Außenpool ist ebenfalls vorhanden. Das Untergeschoss mit 145 m² bebauter Fläche beherbergt einen 7 m langen Innenpool, ein Gästeparlament und eine architektonische Gestaltung, die für maximales Tageslicht sorgt.



Zur hochwertigen Ausstattung gehören Fußbodenheizung, eine solarbetriebene Wärmepumpe und eine Klimaanlage. Die Küche ist mit Geräten von Gaggenau ausgestattet, und das Sonos-Audiosystem ist in die Hauptbereiche des Hauses und auf die Terrassen integriert. Für Sicherheit sorgt eine Alarm- und Videoüberwachungsanlage, die eine Atmosphäre von Luxus und Komfort schafft.

Dieses Anwesen ist ein exklusiver Rückzugsort, der Privatsphäre, die Nähe zu den schönsten Stränden der Insel und einen hochwertigen Lebensstil in einer der begehrtesten Gegenden Mallorcas bietet.





DRAC-CV455-16







DRAC CYPRUS LTD

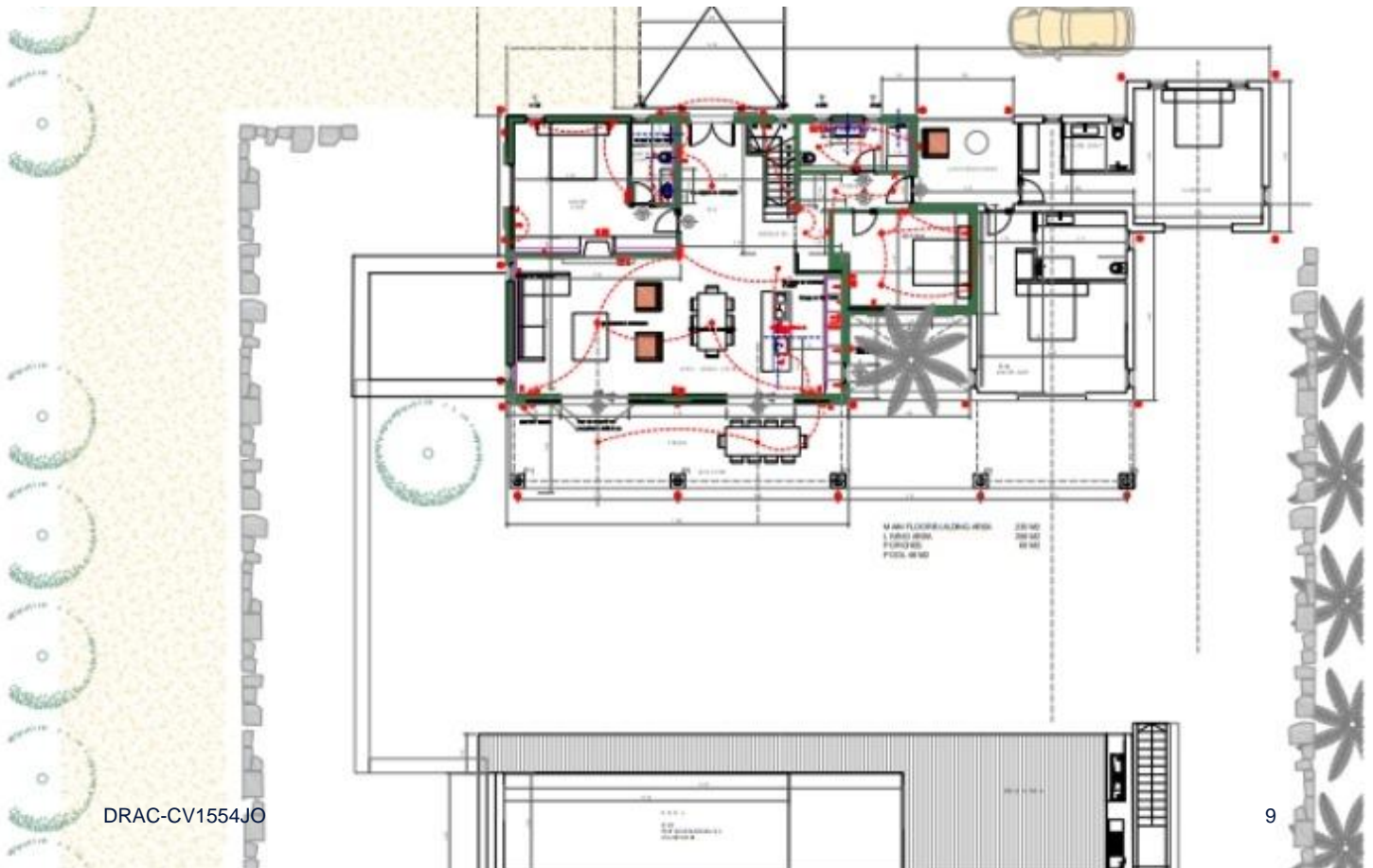






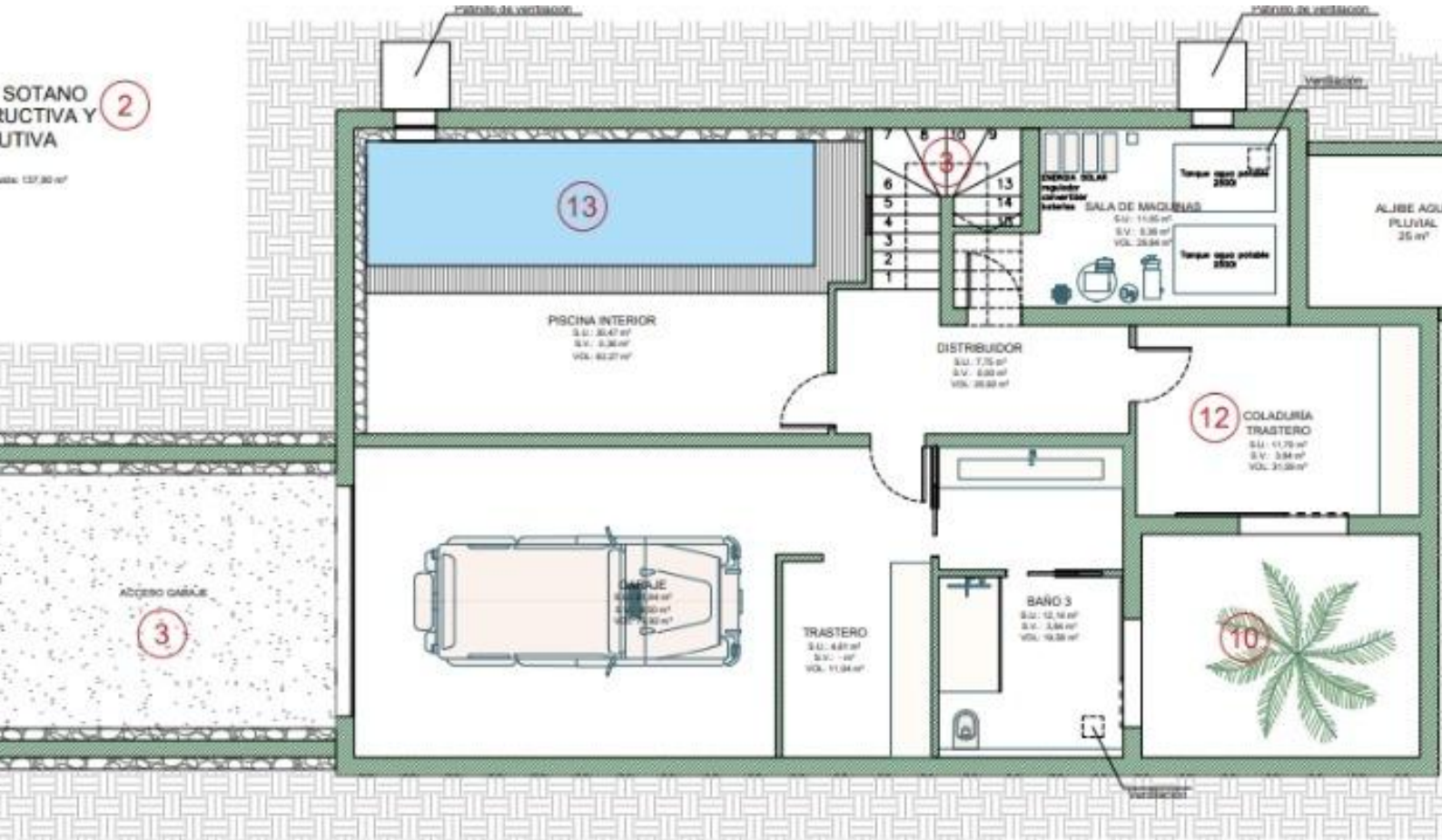
DRAC-CV1554JO





DRAC-CV1554JO





Contacto

Pl. Major 11 · 07650 Santanyí
Tlf.+34 971 654 300 drac@remax.es
www.remaxdrac.es

Disclaimer: The information contained in this exposé is provided by the owners or third parties and is for informational purposes only. While we strive for accuracy, DRAC2025 S.L. does not guarantee the completeness or reliability of the data, including measurements, descriptions, or the current status of the licensing process. Prices are subject to change or withdrawal from the market without prior notice. Taxes, notary, and registry fees are not included in the published price and must be borne by the buyer.

