







Dorfhaus mit großem Investitions- und Renovierungspotenzial, Santanyí

DETALLES

-  123 m²
-  Terreno: 182 m²
-  3 dormitorios
-  2 baños

PRECIO

520.000 €

Ref. NR.

DRAC-CP2314AD





LA PROPIEDAD

Dorfhaus mit großem Investitions- und Renovierungspotenzial, gelegen im historischen Zentrum von Santanyí, einem der charmantesten Orte im Südosten Mallorcas. In hervorragender Lage, umgeben von charaktrevollen Gassen, Restaurants, Geschäften und allen wichtigen Einrichtungen, vereint diese Immobilie Authentizität mit einer erstklassigen Umgebung.

Das Haus verfügt über eine wunderschöne originale Natursteinfassade, ein typisches Merkmal der mallorquinischen Architektur, ideal, um den traditionellen Charakter zu bewahren und gleichzeitig ein einzigartiges Zuhause zu schaffen.

Aktuell erstreckt sich die Immobilie über Erdgeschoss plus zwei Obergeschosse und bietet 3 Schlafzimmer, mit zahlreichen Möglichkeiten zur Renovierung oder Neugestaltung der Räume.

Zusätzlich liegt ein Abriss- und Neubauprojekt vor, das den Bau eines beeindruckenden Hauses mit 186 m² Wohnfläche vorsieht – konzipiert mit

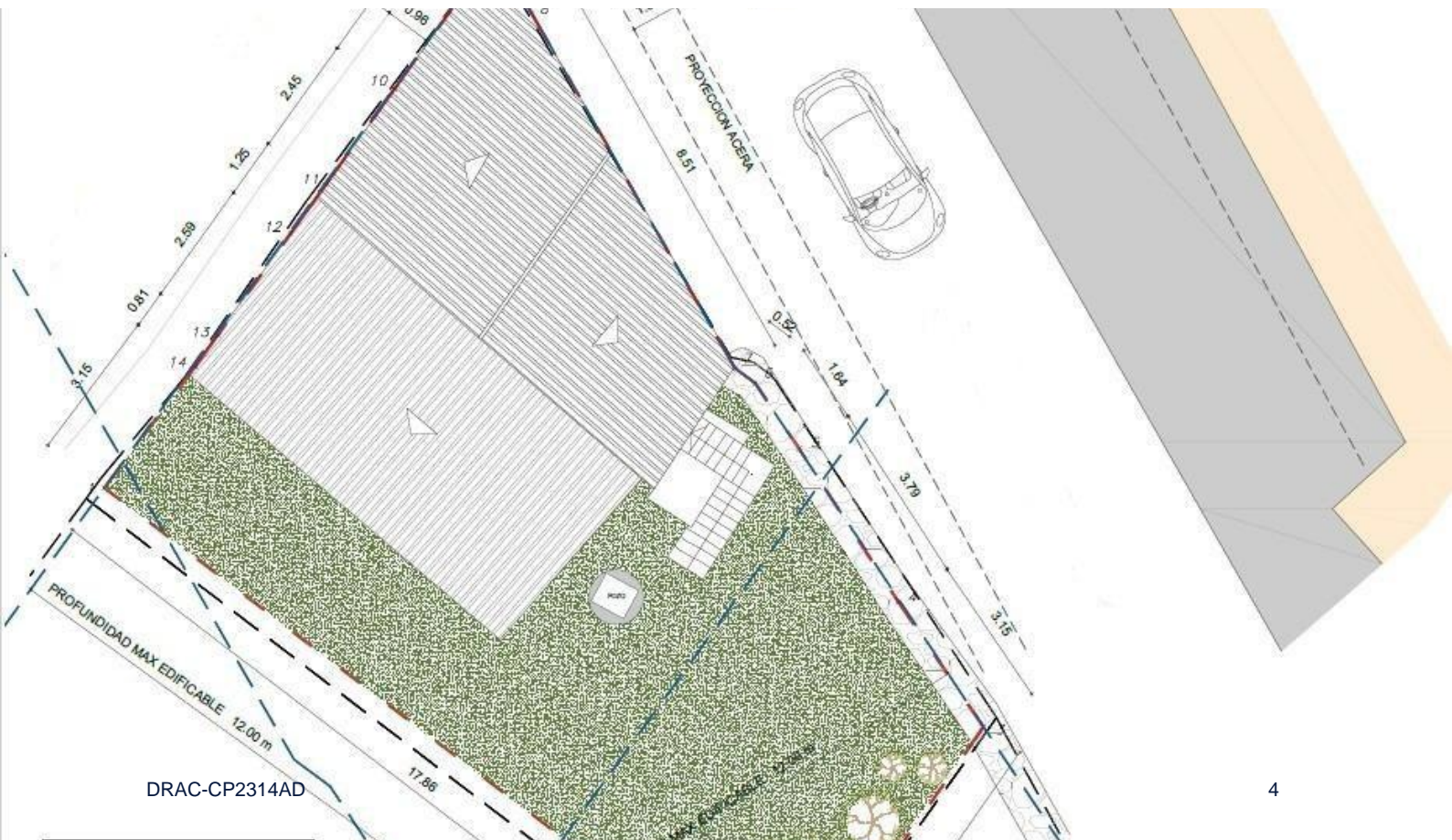


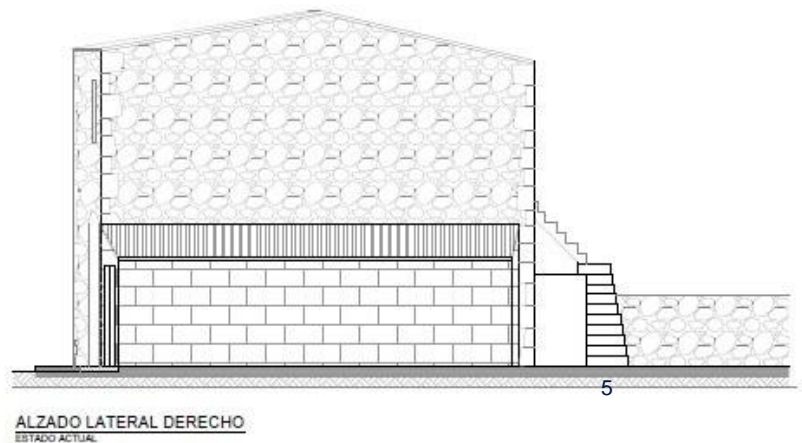
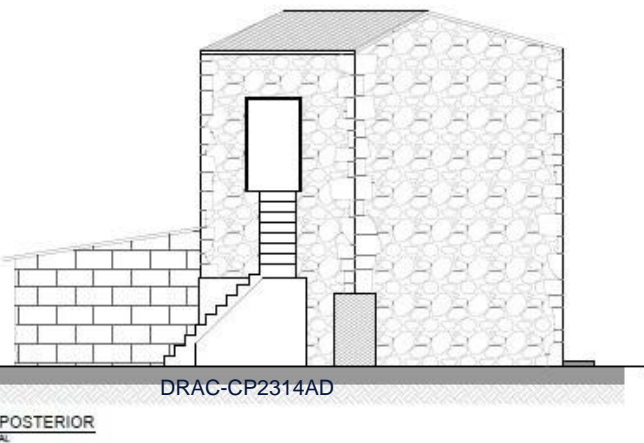
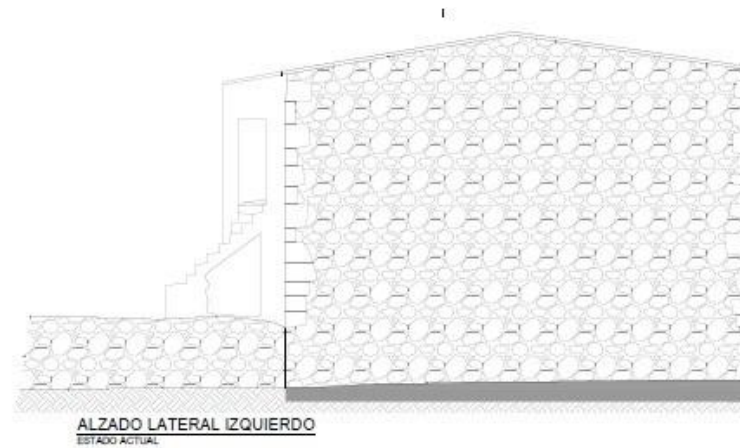
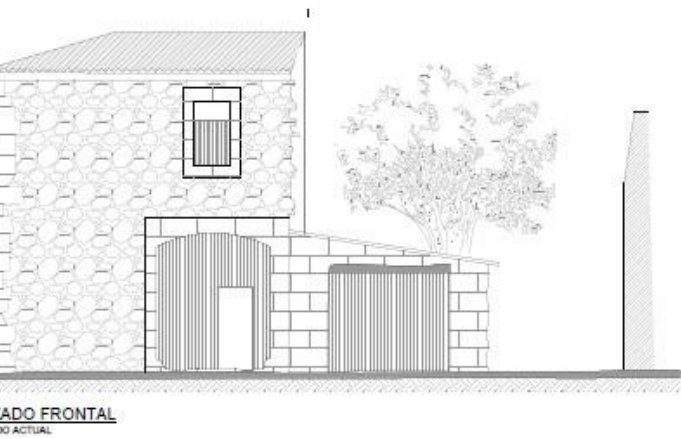
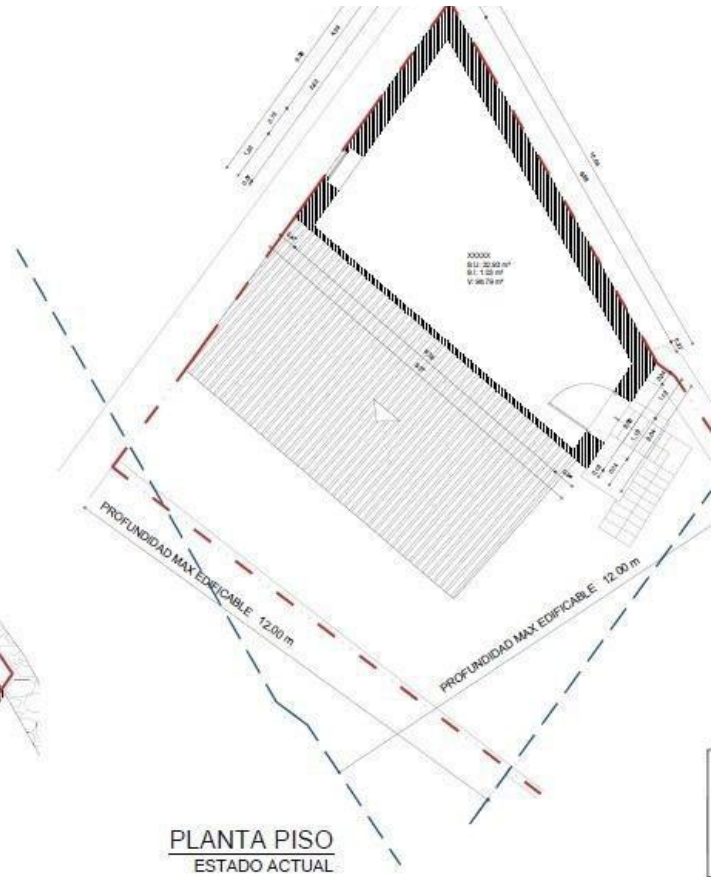
großzügigen, hellen und modernen Wohnbereichen, ohne den Charme des historischen Umfelds zu verlieren.

Eine außergewöhnliche Gelegenheit – sowohl für Käufer, die ihr Traumhaus in Santanyí verwirklichen möchten, als auch für Investoren, die eine Immobilie in einer der gefragtesten Lagen Mallorcas entwickeln möchten.

? Leben oder investieren Sie im Herzen von Santanyí und schaffen Sie ein exklusives Zuhause in einzigartiger Umgebung.









Contacto

Pl. Major 11 · 07650 Santanyí
Tlf. +34 971 654 300 drac@remax.es
www.remaxdrac.es

Disclaimer: The information contained in this exposé is provided by the owners or third parties and is for informational purposes only. While we strive for accuracy, DRAC2025 S.L. does not guarantee the completeness or reliability of the data, including measurements, descriptions, or the current status of the licensing process. Prices are subject to change or withdrawal from the market without prior notice. Taxes, notary, and registry fees are not included in the published price and must be borne by the buyer.

