



Strategische Investition in Santanyí: Grundstück für Gemeinschaftsprojekte im

DETALLES



Terreno: 452 m²

PRECIO

170.000 €

Ref. NR.

DRAC-UR2053GE





LA PROPIEDAD

Die Leinwand für Ihr Nächstes Großprojekt in Cala d'Or
Stellen Sie sich eine Umgebung mediterraner Gelassenheit vor, abseits des Trubels und dennoch perfekt angebunden. Wir präsentieren Ihnen eine außergewöhnliche Investitionsmöglichkeit in Cala d'Or (Santanyí), wo Ruhe auf Infrastruktur trifft, um Ihre Vision zu verwirklichen.

Dieses städtische Grundstück von 452 m² ist nicht nur Land; es ist die Basis für ein Projekt von großer sozialer und gemeinschaftlicher Bedeutung. Seine Klassifizierung als Sozialeinrichtung (Equipamiento Social) eröffnet eine breite Palette von Nutzungsmöglichkeiten: vom Bau modernster Sanitär- oder Pflegezentren bis zur Entwicklung von Geschäftsräumen, Läden, Bars oder sogar öffentlichen und Bildungseinrichtungen. Die Vielseitigkeit dieses Bodens stellt sicher, dass Ihre Investition eine nachhaltige Wirkung in der Region hat.

Die Lage ist unschlagbar: in einem ruhigen Wohngebiet, mit dem Vorteil, dass alle wichtigen Dienstleistungen — wie Schulen, Kindergärten und Geschäfte — nur einen



kurzen Spaziergang entfernt sind. Das Grundstück bietet den Komfort aller Versorgungsleitungen direkt an der Straße und hervorragende Parkmöglichkeiten, entscheidende Faktoren, die die Realisierbarkeit und den Erfolg jedes hier angesiedelten Unternehmens oder Dienstleistung gewährleisten.

Sichern Sie Ihre Zukunft in einer der begehrtesten Gegenden Mallorcas. Ein Grundstück mit solch breitem Nutzungspotenzial und einer derart strategischen Lage in Cala d'Or ist ein Juwel, das darauf wartet, entdeckt zu werden.







DRAC LINKAGE





Contacto

Pl. Major 11 · 07650 Santanyí
Tlf.+34 971 654 300 drac@remax.es
www.remaxdrac.es

Disclaimer: The information contained in this exposé is provided by the owners or third parties and is for informational purposes only. While we strive for accuracy, DRAC2025 S.L. does not guarantee the completeness or reliability of the data, including measurements, descriptions, or the current status of the licensing process. Prices are subject to change or withdrawal from the market without prior notice. Taxes, notary, and registry fees are not included in the published price and must be borne by the buyer.

