

ESPECTACULAR XALET A PARC NATURAL MONDRAGO AMB ETV, PISCINA.

Chalet

ESPECTACULAR XALET A PARC NATURAL MONDRAGO AMB ETV, PISCINA.

965.000 €



Detalles

Dormitorios	3
Baños	2
Garajes numerados	2
Tamaño de área	170.00 m ²

Más información

Imagineu-vos despertar cada matí amb el murmurí de la natura i la brisa marina, al cor de l'idíl·lic Parc Natural de Mondragó, Santanyí. Aquí us espera un xalet que és més que una casa: és un refugi de somni, una joia amagada on la tranquil·litat i la bellesa es fusionen.

Aquest magnífic habitatge unifamiliar aïllat, de 170m² construïts sobre una generosa parcel·la urbana de 820m², us ofereix unes vistes clares que acaricien l'ànima i una privadesa absoluta. Submergiu-vos a la seva impressionant piscina de 10x4 metres, un oasi de frescor on els dies d'estiu es transformen en moments inoblidables.

La propietat, reformada fa només 4 anys, es troba en un estat impecable, llesta perquè entri a viure i comenci a gaudir des del primer instant. Els seus interiors, lluminosos i acollidors, es distribueixen en tres dormitoris i dos banys, pensats

per al seu confort i benestar. pèl-lets al saló que garanteix un ambient càlid i acollidor a l'hivern.

Però la màgia no s'acaba aquí. Aquesta propietat excepcional inclou un projecte d'ampliació amb llicències ja pagades a l'ajuntament, oferint-li la possibilitat de conservar l'habitatge tal com està o, si vol, expandir-lo amb una planta superior, adaptant-lo als seus somnis i necessitats futures.

Ubicada en una zona de serena quietud, aquest xalet representa una inversió segura i una oportunitat única. Compta amb un permís de lloguer de vacances dels antics, cosa que significa que no necessita renovació, i ja disposa del nou número d'ETV registrat al Registre de la Propietat, complint amb totes les exigències actuals i simplificant qualsevol tràmit administratiu.

No deixeu passar l'oportunitat d'adquirir aquest paradís a la terra, on cada dia és una invitació a viure la vida que sempre ha desitjat. Descobriu l'essència de Mallorca en la seva màxima expressió.

		
--	--	--

¡Póngase en contacto con nosotros!

Vladimir Torres Nieto

Teléfono Movil: +34 603 428 628

Email: vladimir.torres@remax.es
