

Exclusiva Finca Rústica amb Projecte Aprovat i Pista de Tennis - Ses Salines (A minuts de Santanyi)

Terreno rural

Ses Salines (Mallorca), 07640 Ses Salines, BALEARES

900.000 €



Detalles

Dormitorios	4
Baños	5
Garajes numerados	5
Tamaño de área	63000 m ²
Área terrestre	63000 m ²

Características

- Parking

Más información

~Ubicació: Ses Salines (Mallorca) Tipus: Terreny Rústic Edificable Superfície Parcel·la: 63.000 m²~Oportunitat Única!
Projecte Bàsic de Luxe Aprovat pel Consell de Mallorca~~Us presentem una exclusiva parcel·la rústica de 63.000 m² al cobejat municipi de Ses Salines. Aquesta és una inversió sense igual, ja que compta amb el Projecte Bàsic de l'habitatge ja aprovat pel Consell de Mallorca, la qual cosa garanteix la viabilitat de la construcció i n'accelera l'inici de les

obres.~~La ubicació és immillorable: combina la tranquil·litat rural amb la comoditat d'estar a només pocs minuts en cotxe del vibrant poble de Santanyí, conegut pel seu mercat, galeries d'art i exquisida oferta gastronòmica. Gaudiu de la proximitat a algunes de les platges més belles del sud-est de Mallorca.~~El Projecte de Luxe Somiat (Llest per Executar)~El projecte aprovat contempla una espectacular casa de camp de 279 m² construïts en una sola planta, amb una distribució intel·ligent i funcional:~~Superfície Útil d'Habitatge: 203 m²~~Zona Social: Un impressionant espai obert de 57 m² que integra la cuina, el menjador i el saló, amb grans finestrals que connecten amb l'exterior.~~Elegant distribuïdor, un lavabo de cortesia i un rebost extra al costat de la cuina.~~Quatre amplis dormitoris. Dos d'ells són suites principals amb bany privat integrat, i els altres dos comparteixen un bany complet.~~Esports i Entreteniment a l'Aire Lliure~El disseny exterior està pensat per al màxim gaudi en família i amb amics:~~La piscina d'uns 35 m² és el cor de l'àrea exterior.~~Espais de Relax: Més de 75 m² de terrasses, porxos i pèrgoles perfectament integrats per crear zones d'ombra i sol.~~Per als Esportistes: Gaudiu de la vostra pròpia pista de tennis privada, ideal per a aficionats i per mantenir-se actiu.~~Serveis i Comoditats~La propietat està dissenyada per oferir funcionalitat total:~~Accés a un pràctic soterrani amb diversos trasters, bugaderia, bany extra i sales tècniques, maximitzant l'espai útil de l'habitatge.~~Garatge amb capacitat per a 4 cotxes.~~Edificació Auxiliar: El terreny inclou una antiga edificació d'uns 60 m² que pot ser rehabilitada i utilitzada com a magatzem de jardineria, eines o taller.~~Aquesta és l'oportunitat d'or: adquiriu una gran parcel·la a Ses Salines amb el procés urbanístic més complex ja resolt. Comenceu a construir la finca dels vostres somnis sense demores burocràtiques, gaudint de la pau del camp amb la vida de Santanyí al vostre abast.~~? Contacteu ara! Estaré encantat de resoldre els vostres dubtes i acompanyar-vos en la materialització del vostre projecte de vida a Mallorca.~



¡Póngase en contacto con nosotros!

Gottfried Ederer

Teléfono Movil: +34 611 556 414

Email: gottfried.ederer@remax.es
