

Oportunitat d'Inversió Única! Local Comercial a l'Avinguda Principal de Cala d'Or

Local comercial

Cala d'Or, 07660 Santanyí, BALEARES

490.000 €



Detalles

Dormitorios	1
Baños	1
Garajes numerados	1
Tamaño de área	84.00 m ²

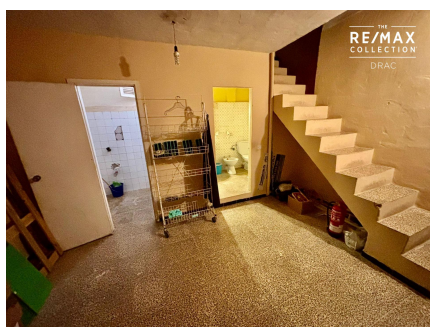
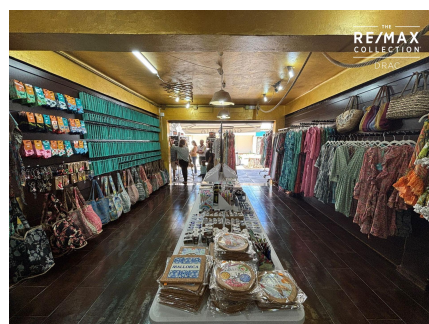
Características

- Aire acondicionado
- Autobuses
- Colegios
- Costa
- Línea Telefónica
- Sótano
- Terraza

- Zonas Infantiles

Más información

Oportunitat d'Inversió Única a Cala d'Or~~Descobreix aquest local comercial excepcional, una oportunitat d'inversió inigualable a l'Avinguda Tagomago, la principal artèria comercial i turística de Cala d'Or. Aquesta propietat es troba en una ubicació privilegiada que garanteix una exposició màxima i un flux constant de clients, ideal per a qualsevol tipus de negoci.~Un Espai Versàtil i Llest per Triomfar~El local, amb un total de 84 m², està intel·ligentment distribuït en dues plantes:~Planta baixa de 42 m²: Amb un disseny diàfan, és perfecta per a l'exposició de productes o per adaptar l'espai a les teves necessitats. Inclou aire condicionat.~Planta soterrani de 42 m²: Un espai versàtil amb cuina i lavabo, que ofereixen un gran potencial per a emmagatzematge, despatx o qualsevol altra necessitat.~A més, compta amb una terrassa exterior d'uns 10 m², perfecta per captar l'atenció dels vianants.~Inversió Sòlida i d'Alta Rendibilitat~Actualment, el local funciona com una botiga de roba i complements, però la seva versatilitat permet adaptar-lo a qualsevol altre negoci, com una boutique o una botiga de souvenirs. En una zona on els locals poques vegades estan a la venda, aquesta propietat representa una inversió segura i amb alta rendibilitat. La gran demanda de lloguer a la zona assegura un rendiment estable, la qual cosa la converteix en una opció ideal tant per a emprenedors com per a inversors.~~No deixis escapar aquesta oportunitat d'adquirir un local amb tant potencial en una de les zones més rendibles i estratègiques de Cala d'Or. Assegura el teu èxit comercial avui mateix!~



¡Póngase en contacto con nosotros!

Gottfried Ederer

Teléfono Movil: +34 611 556 414

Email: gottfried.ederer@remax.es

