# Komplex aus 10 Apartments mit Swimmingpool und Gewerbeflächen direkt am Meer in Cala Serena

Local comercial

Cala Ferrera - Cala Serena, 07669 Felanitx, BALEARES

2.850.000 €



#### **Detalles**

Dormitorios 3
Baños 1
Garaies numerados 1

Tamaño de área 650.00 m<sup>2</sup>

#### Más información

Apartmentanlage mit 10 Wohnungen, Pool und Gewerbeflächen direkt am Meer in Cala Serena~Entdecken Sie dieses Juwel in einer der begehrtesten Lagen Mallorcas.~Diese Anlage mit einer Gesamtfläche von 1.100 m² direkt am Meer stellt eine strategische Investition mit unvergleichlichem Wertsteigerungspotenzial dar.~Die Anlage umfasst 10 Apartments (650 m² Wohnfläche), die derzeit vermietet sind.~Alle Mietverträge beinhalten eine Leerstandsklausel für den Fall eines Verkaufs.~Die Wohnungen benötigen eine Modernisierung.~Die Anlage verfügt über einen 450 m² großen Pool und komplett renovierte Terrassen, die einen exklusiven Außenbereich zum Genießen bieten.~Die Kombination aus erstklassiger Lage, nachgewiesener Rentabilität und dem Potenzial zur Wertsteigerung durch eine Innensanierung macht diese Immobilie zu einem unverzichtbaren Objekt für anspruchsvolle Investoren, die Exklusivität auf Mallorca suchen.~Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, eine Immobilie mit Flexibilität und Zukunftspotenzial zu erwerben! Kontaktieren Sie uns, um die vollständigen Unterlagen zu erhalten.~































## ¡Póngase en contacto con nosotros!

### **Vladimir Torres Nieto**

Teléfono Movil: +34 603 428 628 Email: vladimir.torres@remax.es