Einzigartige Investitionsmöglichkeit! Geschäftslokal an der Hauptstraße von Cala d'Or

Local comercial

Cala d'Or, 07660 Santanyí, BALEARES

550.000 €

Detalles

Dormitorios	
Baños	1
Garajes numerados	1
Tamaño de área	84.00 m ²

Características

- Aire acondicionado
- Autobuses
- Colegios
- Costa
- Línea Telefónica
- Sótano
- Terraza
- Zonas Infantiles

Más información

Einzigartige Investitionsmöglichkeit in Cala d'Or--Entdecken Sie dieses außergewöhnliche Geschäftslokal, eine unvergleichliche Investitionsmöglichkeit an der Avenida Tagomago, der wichtigsten Geschäfts- und Tourismusstraße von Cala d'Or. Diese Immobilie befindet sich in einer privilegierten Lage, die maximale Sichtbarkeit und einen ständigen Kundenstrom garantiert – ideal für jede Art von Geschäft.~Ein vielseitiger Raum, bereit für den Erfolg~Das Lokal, mit insgesamt 84 m², ist intelligent auf zwei Etagen verteilt:~Erdgeschoss von 42 m²: Mit einem offenen Design, perfekt für die Präsentation von Produkten oder um den Raum an Ihre Bedürfnisse anzupassen. Eine Klimaanlage ist vorhanden.~Untergeschoss von 42 m²: Ein vielseitiger Raum mit Küche und WC, der großes Potenzial für Lagerung, Büroräume oder andere Zwecke bietet.~Zusätzlich gibt es eine etwa 10 m² große Außenterrasse, die ideal ist, um die Aufmerksamkeit von Passanten zu erregen.~Solide und hochprofitable Investition~Aktuell wird das Lokal als Bekleidungs- und Accessoires-Geschäft genutzt, aber seine Vielseitigkeit ermöglicht die Anpassung an jedes andere Geschäft, wie eine Boutique oder einen Souvenirladen. In einer Gegend, in der Geschäftsräume selten zum Verkauf stehen, stellt diese Immobilie eine sichere und hochprofitable Investition dar. Die hohe Nachfrage nach Mietobjekten in der Gegend sichert eine stabile Rendite, was sie zur idealen Option sowohl für Unternehmer als auch für Investoren macht.~Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen, ein Lokal mit so viel Potenzial in einer der rentabelsten und strategischsten Gegenden von Cala d'Or zu erwerben. Sichern Sie Ihren geschäftlichen Erfolg noch heute!~

¡Póngase en contacto con nosotros!

Gottfried Ederer

Teléfono Movil: +34 611 556 414
Email: gottfried.ederer@remax.es