Oportunidad de Inversión Única! Local Comercial en la Avenida Principal de Cala d'Or

Local comercial

Cala dOr, 07660 Santanyí, BALEARES

550.000 €

Detalles

Dormitorios	
Baños	1
Garajes numerados	1
Tamaño de área	84.00 m^2

Características

- Aire acondicionado
- Autobuses
- Colegios
- Costa
- Línea Telefónica
- Sótano
- Terraza

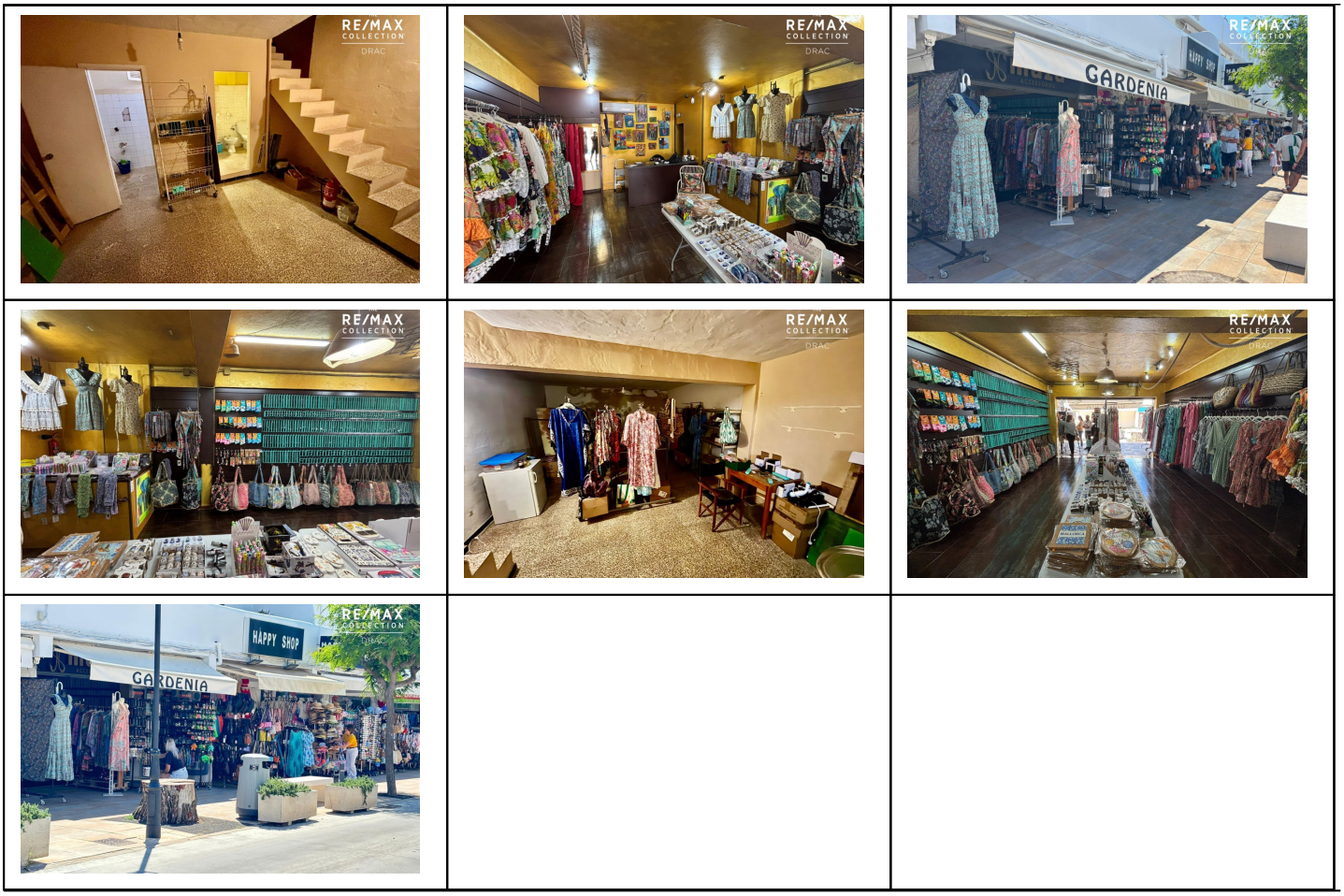
- Zonas Infantiles

Más información

Oportunidad de Inversión Única en Cala d'Or
Descubre este local comercial excepcional, una oportunidad de inversión inigualable en la Avenida Tagomago, la principal arteria comercial y turística de Cala d'Or. Esta propiedad se encuentra en una ubicación privilegiada que garantiza una exposición máxima y un flujo constante de clientes, ideal para cualquier tipo de negocio.
Un Espacio Versátil y Listo para Triunfar
El local, con un total de 84 m², está inteligentemente distribuido en dos plantas:
Planta baja de 42 m²: Con un diseño diáfano, es perfecta para exposición de productos o para adaptar el espacio a tus necesidades. Incluye aire acondicionado.

Planta sótano de 42 m²: Un espacio versátil con cocina, aseo, que ofrecen un gran potencial para almacenamiento, despacho o cualquier otra necesidad.
Además, cuenta con una terraza exterior de unos 10 m², perfecta para captar la atención de los transeúntes.
Inversión Sólida y de Alta Rentabilidad
Actualmente, el local funciona como una tienda de ropa y complementos, pero su versatilidad permite adaptarlo a cualquier otro negocio, como una boutique, una tienda de souvenirs. En una zona donde los locales rara vez están a la venta, esta propiedad representa una inversión segura y con alta rentabilidad. La gran demanda de alquiler en la zona asegura un rendimiento estable, lo que la convierte en una opción ideal tanto para emprendedores como para inversores.

No dejes escapar esta oportunidad de adquirir un local con tanto potencial en una de las zonas más rentables y estratégicas de Cala d'Or. ¡Asegura tu éxito comercial hoy mismo!



¡Póngase en contacto con nosotros!

Gottfried Ederer

Teléfono Movil: +34 611 556 414
Email: gottfried.ederer@remax.es