

# Spektakuläres Stadthaus in Santanyí

Casa, Casa

Santanyí, 07650 Santanyí, BALEARES

4.300.000 €



## Detalles

Dormitorios	4
Baños	7
Garajes numerados	7
Tamaño de área	468.00 m <sup>2</sup>
Área terrestre	440 m <sup>2</sup>

## Características

- Aire Centralizado
- Aire Centralizado
- Alarma de Incendio
- Alarma de Incendio
- Armarios Empotrados
- Armarios Empotrados
- Ascensor
- Ascensor
- Autobuses
- Autobuses
- Barbacoa
- Barbacoa
- Calefacción
- Calefacción
- Cocina Independiente

- Cocina Independiente
- Colegios
- Colegios
- Deposito de Agua
- Deposito de Agua
- Descalcificador
- Descalcificador
- Despensa
- Despensa
- Electrodomésticos
- Electrodomésticos
- Jardín
- Jardín
- Lavandería
- Lavandería
- Línea Telefónica
- Línea Telefónica
- Patio
- Patio
- Piscina Propia
- Piscina Propia
- Terraza
- Terraza
- Trastero
- Trastero
- Vallado
- Vallado

## Más información

Spektakuläres Stadthaus in Santanyí Dieses atemberaubende Stadthaus liegt in einer sehr ruhigen Gegend von Santanyí, nur 4 Gehminuten vom Zentrum entfernt. Das Anwesen bietet eine perfekte Kombination aus modernem Komfort und traditionellem mallorquinischem Charme. Erdgeschoß Eingang: Gemütlich und elegant, begrüßen Sie in dieser herrlichen Residenz. Küche und Wohnzimmer: Geräumige offene Küche, die in ein Wohnzimmer integriert ist und Blick auf den Garten bietet. Ideal, um Momente mit Familie und Freunden zu genießen. Toilette: Praktisch und bequem für Besucher. Garage: Ausreichend Platz, um bequem zu parken. Erster Stock 3 Doppelzimmer: Jedes mit eigenem Bad, das Privatsphäre und Komfort bietet. Büro: Perfekt für die Arbeit von zu Hause aus. Waschküche: Funktionaler Raum für die Hausarbeit. Zweiter Stock Grand Suite: Verfügt über ein Badezimmer mit Whirlpool und bietet Raum für Entspannung und Luxus. Fitnessraum: Ausgestattet mit Bad und Sauna, ideal für einen gesunden Lebensstil. Terrasse: Große Terrasse mit spektakulärer Aussicht, perfekt, um das mediterrane Klima zu genießen. Außen Garten: Atemberaubender Garten mit beheiztem Pool, ideal zum Genießen das ganze Jahr über. Veranda: Ausgestattet mit Grill und Bad, perfekt für Zusammenkünfte im Freien. Ausrüstung Aerothermisches System: Bietet das ganze Jahr über Energieeffizienz und Komfort. Aufzug und Treppe: Sie erleichtern den Zugang zu allen Ebenen des Hauses. Über Santanyí Santanyí ist ein charmantes Dorf im Südosten Mallorcas, das für seine natürliche Schönheit und seine ruhige Atmosphäre bekannt ist. Hier finden Sie: Strände und Buchten: Santanyí ist berühmt für seine beeindruckenden Buchten wie Cala Santanyí, Cala Llombards und Caló des Moro, die kristallklares Wasser und spektakuläre Landschaften bieten. Märkte: Mittwochs und samstags füllt der Markt von Santanyí das Stadtzentrum mit Ständen, an denen lokale Produkte, Kunsthandwerk und gastronomische Köstlichkeiten verkauft werden. Historisches Erbe: Die Stadt verfügt über historische Denkmäler wie die Kirche Sant Andreu und die mittelalterlichen Stadtmauern. Natur: Der Naturpark Mondragó in der Nähe von Santanyí ist ein Paradies für Naturliebhaber mit Wander- und Vogelbeobachtungspfaden. Santanyí verbindet perfekt die Ruhe einer ländlichen Umgebung mit der Nähe zu den schönsten Stränden Mallorcas, was diese Stadt zu einem idealen Ort zum Leben oder Urlaub macht. ~

---



